



محضر جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 بتاريخ 28 نوفمبر 2021

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منها،

عقد المجلس البلدي بمنزل فارسي يوم الأحد 28 نوفمبر 2021 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 برئاسة السيد حسن المبروك رئيس المجلس البلدي، وبعد إستدعاء فردي وجّه لكافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 767 بتاريخ 16 نوفمبر 2021 مرفوقا بمشروع ميزانية البلدية لسنة 2022 هذا نصّه: "يتشرف رئيس المجلس البلدي بمنزل فارسي بدعوتكم لحضور جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 وذلك يوم الأحد 28 نوفمبر 2021 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية وذلك للتداول في المواضيع التالية:

1. المصادقة على ميزانية البلدية لسنة 2022
2. المصادقة على برنامج دعم القدرات لسنة 2022 (المساندة الفنية والتكوين)
3. المصادقة على المخطط التقديري للمهن لسنة 2022
4. المصادقة على مخطط تطهير المديونية
5. المصادقة على المخطط الثلاثي للصيانة
6. المصادقة على إتفاقية شراكة مع منظمة أنا يقظ
7. متابعة سير المشاريع
8. متابعة سير الإستخلاصات
9. تقرير الجلسة التمهيدية
10. متفرقات

ولأهمية الموضوع، يرجى الحضور في الوقت والتاريخ المعينين والسلام./."

حضر الجلسة كل من السيدات والسادة:

جيهان عبد الله	: المساعد الأول لرئيس المجلس البلدي
طارق النعيجي	: المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي
نادرة المجدوب	: المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي
فرج العجيمي	: عضو ورئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة
شادية شوشان	: عضو ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة
سعيدة الدرويش	: عضو ورئيس لجنة الشؤون الإجتماعية والتشغيل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة

رضوان عبد الرزاق : عضو

وتغيب عن الجلسة:

فاطمة غماض	: المساعد الرابع لرئيس المجلس البلدي
فرج المجدوب	: عضو ورئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة
محمد علي المبروك	: عضو ورئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
روضة بن علي	: عضو ورئيس لجنة شؤون المرأة والأسرة

كما حضر الجلسة:

قيس بن علي	: الكاتب العام للبلدية ومقرر الجلسة.
عزيزة التوي	: المكلفة بمصلحة الشؤون الإدارية والمالية

وبعد التثبت من توفر النصاب القانوني طبقا للنظام الداخلي للمجلس البلدي، افتتح السيد حسن المبروك رئيس المجلس البلدي الجلسة بكلمة رحب فيها بالحاضرين، ثم تمّ الشروع مباشرة في دراسة المواضيع المدرجة بجدول الأعمال المشار إليه آنفا.

1. المصادقة على ميزانية البلدية لسنة 2022:

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة القسم السادس منها المتعلق بإعداد الميزانية والمصادقة عليها. وطبقا للفصلين 172 و173 من مجلة الجماعات المحلية وحيث أن مقرر لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف كان متغيبا خلال هذه الجلسة أذن السيد رئيس البلدية للسيد طارق النعيجي رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف تلاوة رأي أمين المالي الجمهوري حول مشروع ميزانية البلدية لسنة 2022 وفي هذا الإطار بيّن الكاتب العام أنه تمّ درس مقترحات رأي أمانة المال خلال جلسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 25 نوفمبر 2021 كالآتي ذكره:

❖ شكلا:

وثيقة مشروع الميزانية الواردة علينا مهيأة للنظر فيها.
تمّ إحترام الأجال المحدّدة لتوجيه مشروع الميزانية إلى مصالح أمانة المال الجهوية.
وثيقة مشروع الميزانية شاملة وموحدة وواضحة طبقاً لأحكام الفصل 130 من مجلة الجماعات المحلية، كما تمّ احترام مبدأ التوازن.
وثيقة مشروع الميزانية مطابقة للأنموذج المصاحب للأمر عدد 52 بتاريخ 23 جانفي 2020 المتعلق بتبويب الميزانيات والذي تمّ تنقيحه بالأمر الحكومي عدد 439 بتاريخ 14 جويلية 2020.
تمّ إحترام المبادئ العامة للميزانية وهي الوحدة والشمولية والسنوية والتخصيص والتوازن المنصوص عليها بالفصول 130، 134، 136، 138، 146، 155، 156، 159، 166، 167، 173، 174، 175، و197 من مجلة الجماعات المحلية.
تمّ إرفاق الميزانية بالوثائق التفسيرية كما هو منصوص عليه بالفصل 170 من مجلة الجماعات المحلية.
تمّ إحترام الإجراءات المنصوص عليها بالفصل 195 من مجلة الجماعات المحلية حيث ختمت البلدية ميزانيتها لسنة 2020 بمقتضى قرار غلق الميزانية لتصرف سنة 2020 المؤرخ في 28 ماي 2021.

❖ أصلا

على مستوى الموارد:	
مقترح لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف	رأي السيد أمين المال
تم التقليل في تقديرات المعلوم على العقارات المبنية بمبلغ قدره 2.000 د	تعتبر تقديرات المعلوم على العقارات المبنية غير واقعية حيث أنها تعدّ مضخمة بإعتبار أن معدل الإستخلاص السنوي يبلغ 11.976 د في حين أنه تمّ ترسيم مبلغ 14.000 د بميزانية سنة 2022 إضافة إلى أنّ الإستخلاصات المحققة إلى غاية شهر سبتمبر 2021 قدرت بـ 9.629 د ما يمثل نسبة 68 % من التقديرات المرصودة بميزانية 2021.
تمسكت اللّجنة بتقديرات المعلوم على العقارات غير المبنية بإعتبار أنّ الإستخلاصات المحققة إلى حدّ موفى شهر أكتوبر 2021 بلغت 11.200 د ما يمثل نسبة 140 %	تعتبر تقديرات المعلوم على العقارات غير المبنية غير واقعية ومضخمة حيث تمّ الترفيع فيها بنسبة 50 % مقارنة بالسنة الفارطة لتبلغ 12.000 د في حين أنّ معدل إستخلاص الثلاث سنوات الأخيرة قدر بـ 8.278 د.
تم التقليل في تقديرات المعلوم بمبلغ قدره 32 أ د .	تعدّ تقديرات المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية غير واقعية حيث تمّ الترفيع فيها بنسبة 23 % مقارنة بميزانية 2021 لتبلغ 153.800 د بالرغم من أنه وإلى غاية شهر سبتمبر 2021 لم يتم تحقيق سوى 84.742 د والذي يمثل 67 % من تقديرات السنة الفارطة.
تمسكت اللّجنة بتقديرات معلوم الاشغال الوقي للطريق العام حيث بيّنت أنّ البلدية قامت بإعداد جدول تحصيل معالم الإشغال	تعدّ تقديرات معلوم الأشغال الوقي للطريق العام مضخمة حيث تم ترسيم مبلغ 4.000 د بالميزانية والذي يمثل ضعف تقديرات السنة الفارطة في حين أنّ الأسواق غير المستلزمة لم تسجل إلى

الوقتي للطريق العام بعنوان سنة 2022 وسيقع إعماله في الإستخلاصات.	غاية شهر سبتمبر 2021 سوى 436 د.
تمسكت اللّجنة بتقديرات معلوم التعريف بالإمضاء بإعتبار أنّ الإستخلاصات المحققة إلى حدّ موفى شهر أكتوبر 2021 بلغت 3.100 د ما يمثل نسبة 62 % .	تعتبر تقديرات معلوم التعريف بالإمضاء مضخمة بالرغم من أنه لم يتم الترفيع فيها، حيث تمّ ترسيم مبلغ 5.000 د في حين أنه إلى غاية شهر سبتمبر 2021 لم يتم تحقيق سوى 2.584 د أي ما يمثل 51 % فقط.
تمسكت اللّجنة بتقديرات معلوم الإسهاد بمطابقة النسخ للأصل بإعتبار أنّ الإستخلاصات المحققة إلى حدّ موفى شهر أكتوبر 2021 بلغت 955 د أي نسبة 64 % .	تعتبر تقديرات معلوم الإسهاد بمطابقة النسخ للأصل غير واقعية ومضخمة حيث تمّ ترسيم مبلغ 1.500 د في حين أنه إلى غاية شهر سبتمبر 2021 لم يتم تحقيق سوى 51,6 % من تقديرات سنة 2021.
تمسكت اللّجنة بتقديرات معلوم إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن البلدية قامت بإعداد جدول تحصيل معالم الإشغال الوقي للطريق العام بعنوان سنة 2022 وسيقع إعماله في الإستخلاصات.	تعدّ تقديرات معلوم إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن مضخمة حيث تمّ الترفيع فيه بنسبة 100 % مقارنة بالسنة الفارطة في حين أنه إلى غاية شهر سبتمبر 2021 لم يتم تحقيق سوى 294 د ما يمثل 29 % من الإعتمادات المرصودة بميزانية 2021.
تمسكت اللّجنة بتقديرات مداخيل كراء قاعات الأفراح بإعتبار أنّ البلدية قامت بقاعة جديدة وسيتم استغلالها خلال سنة 2022 لإبرام عقود الزواج.	تعتبر تقديرات مداخيل كراء قاعات الأفراح غير واقعية بالرغم من أنه قد تمّ الترفيع فيها بنسبة 100 % مقارنة بالسنة الفارطة إلا أنّ هذا الترفيع يعتبر في محله نظرا لتحسن الوضع الوبائي نتيجة تقدّم عملية التلقيح.
تم حذف المعلوم وإرجاء إدراج المورد إلى أن يتمّ البيع.	بخصوص محاصيل بيع الأثاث والمعدات التي زال الإنتفاع بها نقترح إرجاء إدراج المورد إلى أن يتمّ البيع حيث أنها موارد غير مضمونة يمكن إدراجها في الإبان بقرار تنقيح في الميزانية.
تم حذف المعلوم وإرجاء إدراج المورد إلى أن يتمّ البيع.	بالنسبة لمداخيل بيع المحجوزات والإيداعات بمستودع الحجز والإيداع، نقترح إرجاء إدراج المورد إلى أن يتمّ البيع حيث أنها موارد غير مضمونة يمكن إدراجها في الإبان بقرار تنقيح في الميزانية.
تمسكت اللّجنة بتقديرات خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات العمومية ومبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف بإعتبار أنّ البلدية لها مشاريع بصدد الإنجاز.	بالنسبة لخطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات العمومية ومبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف فإنها موارد غير مضمونة يمكن إدراجها في الإبان بقرار تنقيح في الميزانية.
تمسكت اللّجنة بتقديرات المنح المسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية نظرا لأنه تمّ نقل فواضل منح مسندة من الصندوق بعنوان سنة 2021 وما قبلها	بخصوص المنح الموظفة المسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية فإنه ليس هناك ما يفيد تحصيل البلدية على هذه المنحة، لذلك نرتي إرجاء إدراج المورد حيث أنه يعتبر مورد غير مضمون يمكن إدراجه في الإبان بقرار تنقيح في الميزانية.

✓ على مستوى النفقات:

تمّ ترسيم تقديرات لمختلف النفقات الوجوبية طبقا للفصل 160 من مجلة الجماعات المحلية.	
التأجير: مخالفة الفصلين 9 و 135 من مجلة الجماعات المحلية حيث تمثل كتلة الأجور نسبة 66,78 % من موارد العنوان الأول لسنة 2020، وتكون تقديرات السنة الفارطة بنسبة 16,5 %.	تم التنقيص في تقديرات التأجير بـ 6 أد
وسائل المصالح: تمّ الترفيع فيها بنسبة 17,14 % مقارنة بإعتمادات سنة 2021 وفي ذلك مخالفة للمندوب عدد 3 الصادر عن السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة بتاريخ 21 فيفري 2019.	تم التقليل في تقديرات وسائل المصالح بـ 29 أد
إستهلاك الكهرباء والغاز: لم يتم إرفاق مراسلة الشركة التونسية للكهرباء والغاز المتضمنة لتقديرات إستهلاك الكهرباء لسنة 2022 بمؤيدات الميزانية، وبهذا الخصوص ندعوكم إلى ترسيم كامل الإعتمادات المستوجبة تطبيقا لأحكام المندوب عدد 2 الصادر عن السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة بتاريخ 29 مارس 2021.	تمسكت اللّجنة بتقديرات إستهلاك الكهرباء والغاز لأن فواتير سنة 2021 بلغت إلى حد شهر نوفمبر مبلغ قدره 56أد.
المتخلّفات: لم يتم ترسيم سوى 21.728 د من جملة الديون المستوجبة والتي تبلغ 134.081 د وهو مؤشر سلبي يدل على عدم إيفاء البلدية بتعهداتها وعدم إلتزامها بخلص ديونها وعليه نقترح إعادة النظر في الترفيع في الإعتمادات المخصصة لخلص الديون.	تمسكت اللّجنة بتقديرات المتخلّفات نظرا أنّ المبلغ الجملي للديون تجاه صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية يبلغ 134.081 د بعنوان سنة 2000 وما قبلها وتمّ جدولته على مدى 10 سنوات بمبلغ قدره 18.726 د سنويا بداية من سنة 2019 والبلدية تقوم بصرف المبلغ المجدول خلال حلول مواعده.

ملاحظة عامة:

بالرغم من أنّ الميزانية مضخمة من حيث الموارد، نلاحظ أنّ البلدية لم تخصص أي مبالغ للإدخار خلافا لما جاء بالمنشور عدد 2 الصادر عن السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة بتاريخ 29 مارس 2021 والذي دعا إلى الترفيع في الإدخار الإداري بعنوان التمويل الذاتي لإنجاز المشاريع المبرمجة، وهو ما ينمّ عن تضخم النفقات وعدم التحكم فيها إضافة إلى عدم إيلاء البلدية العناية الكافية للإستثمار، وفي هذا الإطار ندعوكم إلى ترشيد الإستهلاك ومزيد الضغط على النفقات.

وعليه إستقر الرأي بخصوص مشروع الميزانية لسنة 2022، بالإقرار بأنه بالرغم من احترام مبادئ الميزانية والتنقيص على معظم النفقات الوجوبية، إلا أنه مضخم من ناحية الموارد والنفقات وغير واقعي، كما لم يتم احترام السقف المتعلق بالتأجير ووسائل المصالح، وعليه نقترح عليكم مراجعة التقديرات لإضفاء الواقعية على الميزانية.

تم تلا السيد الكاتب العام للبلدية على المجلس البلدي مشروع ميزانية البلدية لسنة 2022 كما

يلي:

قرار المجلس	المبلغ	بيان الموارد
موارد العنوان الأول		
		الجزء الأول: المداخل الجبائية
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد و"نعم" على جملة الصنف الأول	146.000	الصنف الأول: المداخل الجبائية بعنوان الأداءات على العقارات والأنشطة
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد و"نعم" على جملة الصنف الأول	13.000	الصنف الثاني: المداخل الجبائية الأخرى.
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد و"نعم" على جملة الجزء الأول	159.000	جملة الجزء الأول
	0	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد و"نعم" على جملة الصنف الثالث	99.700	الصنف الثالث: الرسوم والحقوق ومختلف معالم الرخص والموجبات الإدارية والإتاوات مقابل إسداء خدمات
	0.000	الصنف الرابع: مداخل إشغال وإستعمال أملاك الجماعة وفضاءاتها وإستلزام مرافقها وأملاكها المختلفة
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد و"نعم" على جملة الصنف الخامس	105.367	الصنف الخامس: مداخل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخل مختلفة
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد و"نعم" على جملة الصنف السادس	372.933	الصنف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد و"نعم" على جملة الجزء الثاني	587.000	جملة الجزء الثاني
	737.000	جملة موارد العنوان الأول
موارد العنوان الثاني		
		الجزء الثالث: الموارد الذاتية المخصصة للتنمية
	1366.073	الصنف السابع: منح التجهيز
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين	115.473	الصنف الثامن: مدّخرات وموارد

مختلفة		وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الصنف الثامن
جملة الجزء الثالث	1.481.546	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الجزء الثالث
الجزء الرابع: موارد الاقتراض	0	
الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي	0	
الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي	0	
الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة	0	
جملة الجزء الرابع	0	
الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة	0	
الصنف الثاني عشر: موارد متأتية من إعتمادات محالة	1	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الصنف الثاني عشر
جملة الجزء الخامس	1	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الجزء الخامس
الجزء السادس: الموارد الموظفة بواسطة حسابات أموال المشاركة	0	
الصنف الثالث عشر: موارد حسابات أموال المشاركة	0	
جملة الجزء السادس	0	
جملة موارد العنوان الثاني	1.481.547	
مجموع موارد ميزانية البلدية	2.218.547	

• النفقات

قرار المجلس	المبلغ	بيان النفقات
نفقات العنوان الأول		
الجزء الأول: نفقات التصرف		
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة القسم الأول	410.000	القسم الأول: التأجير العمومي
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الفصل 01.100	9.300	الفصل 01.100
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين	400.700	الفصل 01.101

01.101	وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الفصل	
262.000	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة القسم الثاني	القسم الثاني: وسائل المصالح
237.000	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الفصل 02.201	الفصل 02.201
25.000	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الفصل 02.202	الفصل 02.202
60.000	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة القسم الثالث	القسم الثالث: التدخّل العمومي
29.000	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الفصل 03.302	الفصل 03.302: تدخلات في الميدان الإجتماعي
5.400	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الفصل 03.303	الفصل 03.303 تدخلات في ميدان التعليم والتكوين
8.100	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الفصل 03.304	الفصل 03.304 المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل
17.500	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة الفصل 03.305	الفصل 03.305 تدخلات في ميادين الثقافة والشباب والطفولة
5.000	بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعدددهم 8 برفع اليد وب"نعم" على جملة القسم الرابع	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
737.000		جملة الجزء الأول
		الجزء الثاني: فوائد الدين
0		القسم الخامس: فوائد الدين
0		جملة الجزء الثاني
737.000		جملة نفقات العنوان الأول
		نفقات العنوان الثاني
الجزء الثالث: نفقات التنمية		
1.462,820		القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
0		القسم السابع: التمويل العمومي

	0	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
	0	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
	1.462,820	جملة الجزء الثالث
		الجزء الرابع: نفقات تسديد أصل الدين
بعد التداول صادق المجلس البلدي باجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد و"نعم" على جملة القسم العاشر	18.726	القسم العاشر: تسديد أصل الدين
	18.726	جملة الجزء الرابع
	0	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
	1	القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
	1	جملة الجزء الخامس
		الجزء السادس: نفقات حسابات أموال المشاركة
		القسم الثاني عشر: نفقات حسابات أموال المشاركة
		جملة الجزء السادس
	1.481,547	جملة نفقات العنوان الثاني
	2.218,547	مجموع نفقات ميزانية البلدية

قرار المجلس

بعد التصويت على تقديرات الموارد بالنسبة لكل عنوان من الميزانية حسب الأجزاء والاصناف وعلى تقديرات النفقات بالنسبة الى كل عنوان من الميزانية حسب الأقسام والفصول طبقا لمقتضيات الفصل 173 من مجلة الجماعات المحلية، صادق المجلس البلدي بإجماع الأعضاء الحاضرين وعددهم 8 برفع اليد ب"نعم" على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2022 برمتها دخلا وصرفا بمبلغ جملي قدره 2.218,547د.

2. المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات البلدية لسنة 2022:

بين السيد رئيس البلدية أنه في إطار تنفيذ بنود الإتفاقية الخاصة بمنح المساعدات الموظفة والمساعدات غير الموظفة للفترة 2020-2022 والتي يتعهد بمقتضاها المجلس البلدي بالمصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2021 كما هو مبين بالجدول التالي:

المصلحة المعنية	الموضوع
الكتابة العامة	مجهود البلدية في النظافة
المصلحة الفنية	
رئيس المستودع	
المصلحة الفنية	التصرف في المستودعات وصيانة معدات النظافة
رئيس المستودع	
الكتابة العامة	المخطط الثلاثي للصيانة
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	
الكتابة العامة	لوحات القيادة في العمل البلدي
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	الموازنة الإجتماعية
الكتابة العامة	
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	إعداد وتنفيذ أمثلة التهيئة المالية للبلديات
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	النظام المعلوماتي لإدارة الموارد البشرية

المساندة الفنية (صندوق القروض):

الإدارة أو المصلحة	التاريخ المقترح لبداية التدخل	المشروع أو النشاط المعني	المساندة الفنية		الأولوية
			النشاط	الرمز	
الكتابة العامة	مارس 2022	المساعدة الفنية لتشخيص حاجيات الهيكلية التنظيمية وتحديد الإجراءات التي سيتم تنفيذها وضبط الأولويات (تحسين الهيكلية التنظيمية على المدى المتوسط والطويل).	التنظيم والإجراءات	C1	1
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية					
مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	أفريل 2022	المساعدة في إعداد جرد الممتلكات المنقولة وغير المنقولة ووضع خطة الصيانة	البرمجة والقيادة	F6	2
المصلحة الفنية					
الكتابة العامة	جوان 2022	المساعدة في إعداد وتنفيذ المخطط البلدي للتصرف في النفايات	التصرف في النفايات	G1	3
المصلحة الفنية					

قرار المجلس

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على البرنامج السنوي لدعم القدرات

لسنة 2022 في مجال التكوين والمساندة الفنية كما هو مبين بالجدول أعلاه.

3. المصادقة على المخطط التقديري للمهن لسنة 2022

تم الاتفاق على ارجاء المصادقة على المخطط التقديري للمهن لسنة 2022 خلال الجلسة المقرر عقدها يوم 10 ديسمبر 2021.

4. المصادقة على مخطط تطهير المديونية:

بلغت الديون المتخلدة بذمة بلدية منزل فارسي إلى غاية 2021/11/26 حوالي 153 أد وتعمل البلدية جاهدة على الإيفاء بتعهداتها إزاء المتعاملين معها حفاظا على مصداقيتها وستتم تسوية هذه الديون ، لذا المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على مخطط تطهير الديون وفق الرزنامة التالية:

مبلغ الدين الذي تم ترسيمه بميزانية 2022	مبلغ الدين	المؤسسة الدائنة
18,726.000	131,079.814	متخلدات تجاه صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية
3,002.000	3,001.500	متخلدات تجاه صندوق التقاعد
17,056.000	17,056.000	متخلدات تجاه الشركة التونسية للكهرباء والغاز
1,670.000	1,670.000	متخلدات تجاه الديوان الوطني لإتصالات تونس
40,454.000	152,807.314	جملة الديون

قرار المجلس

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على المخطط التقديري للمهن لسنة 2021 كما مبين أعلاه.

5. تحيين المخطط الثلاثي للصيانة:

في اطار تنفيذ برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية والحصول على المساعدة غير الموظفة لسنة 2022 يتعين عرض المخطط التقديري للصيانة على انظار المجلس البلدي للمصادقة حسب بيانات الجدول التالي:

الفصل	ف	ف ف	بيان النفقات	تقديرات 2020	تقديرات 2021	تقديرات 2022
نفقات العنوان الأول						
02.201	10	001	الاعتناء بالبنيات	5,000.000	2,000.000	3,000.000
	10	002	تعهد وصيانة وسائل النقل	30,000.000	35,000.000	30,000.000
	10	004	تعهد وصيانة معدات خصوصية	2,000.000	2,000.000	0
	19	03	نفقات الصيانة	2,000.000	2,000.000	3,000.000
02.202	32		الاعتناء بالتنوير العمومي	5,000.000	4,000.000	4,000.000
	34	001	الإعتناء	5,000.000	4,500.000	4,000.000
		002	شراء معدات صغيرة وصيانتها	0.000	3,000.000	0
	38		الاعتناء بالخنادق وشراء أجهزة صغيرة	6,000.000	3,000.000	2,000.000
	40	009	الإعتناء بتجهيزات خصوصية أخرى	2,000.000	1,000.000	0

الفصل	ف	ف ف	بيان النفقات	تقديرات 2020	تقديرات 2021	تقديرات 2022
	44	001	نفقات الاعتناء المباشرة	2,000.000	2,000.000	2,000.000
	46	00	صيانة المنشآت والتجهيزات الرياضية	8,000.000	3,000.000	1,000.000
03.302	23	001	نفقات الصيانة	2,000.000	2,000.000	2,000.000
نفقات العنوان الثاني						
06603	03		أشغال الصيانة والتعهد (المستودع)	21,254.262	81,254.262	100,002.000
06.610	04		أشغال الصيانة والتعهد (الانارة العمومية)	3,213.714	40,000.000	76,078.000
06.613	03		أشغال الصيانة والتعهد	36,725.600	31,725.600	54,784.000
06614	005		تهيئة وصيانة المقابر	30,000.000	30,000.000	35,000.000
06.616	021		أشغال الصيانة والتعهد	3.545	3.545	0
مجموع نفقات الصيانة				160,197.121	246,483.407	317,062.000

قرار المجلس

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على المخطط الثلاثي للصيانة كما مبين أعلاه.

6. المصادقة على إتفاقية شراكة مع منظمة أنا يقظ

تم الاتفاق على ارجاء المصادقة على إتفاقية الشراكة مع منظمة أنا يقظ الى موعد لاحق

7. متابعة سير الاستخلاصات:

تولى السيد طارق النعيجي رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف عرض جدول سير الإستخلاصات إلى حد يوم 26 نوفمبر 2021 حسب بيانات الجدول التالي:

بيان الموارد	المداخل المحققة
المعلوم على العقارت المبنية	10.278,964
المعلوم على الأراضي غير المبنية	11.194,186
المعلوم على المؤسسات	96.428,406
مداخل الكراءات	15.616,766
المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	329.682,000
موارد أخرى مختلفة	47.328,295
موارد منقولة من فوائض العنوان الأول للسنة السابقة	102.199,741
جملة موارد العنوان الأول	612.728,358
نسبة تحقيق الميزانية	87%

8. متابعة سير انجاز المشاريع:

عرض السيد رئيس البلدية على الحاضرين تقدم سير المشاريع البلدية والمشاريع الوطنية والجهوية

كالتالي"

البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2018

الملاحظات	تقدم الأشغال	الكلفة (أد)	المشروع
إنطلقت أشغال البناء بتاريخ 2021/02/17 من قبل شركة بن عائشة للأشغال والبناء وتتمثل في بناء قاعة للإجتماعات وقباضة بلدية بكلفة جمالية قدرها 270 أد.	%90	20	الدراسات
		272	البناء الإداري

البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019

الملاحظات	الكلفة (أد)	المشروع
انطلقت أشغال تعبيد الطرقات بتاريخ 2021/03/02 من قبل شركة الاشغال الكبرى بالوسط تحت إشراف ومتابعة الوكالة الوطنية لتهديب الأحياء الشعبية.	1500	تهذيب حي التطور
تم تسليم مكتب الدراسات طلب التزود بتاريخ 2021/11/18.	20	دراسات مراجعة مثال التهيئة
بلغت نسبة الأشغال 60%	46.3	صيانة الطرقات والمسالك بالشواشين
	13.3	بناء الأرصفة بالشواشين
	35	صيانة مقبرة الشواشين
قامت البلدية بنشر إعلان للعموم عبر الصفحة الرسمية وبالمحلات المفتوحة للعموم بخصوص إقتناء قطعة أرض	100	إقتناء أراضي
في طور الدراسة	20	الدراسات
في طور إعداد ملف الصفحة	160	بناء حجرات ملابس بالملاعب البلدي
تم فتح الاستشارة يوم 2021/11/26 على الساعة العاشرة والنصف صباحا والآن بصدد فرز العروض	73	تطهير شبكة التنوير العمومي
في طور الدراسة	60	تهيئة وتوسعة المستودع
في طور الدراسة	74	تجميل المدينة
تم الاستلام الوقي للشاحنة المجهزة بسلم يوم	170	اقتناء معدات النظافة
نسبة الانجاز 100 %	190	مساعدة استثنائية لاقتناء معدات نظافة
قامت البلدية باقتناء شاحنة ضاغطة ذات سعة 7 م3 وصهريج لتفريغ آبار الضياع وعدد 70 حاوية لرفع الفضلات		

• المشاريع الجهوية والوطنية :

الملاحظات	نسبة الإنجاز	الكلفة (أد)	لمشروع
	100%	1125	مشروع تطهير مدينة منزل فارسي القسط 1: تطهير حي التطور والبساتين (طول الشبكة 11200م وتركيب 600 صندوق ربط)
-	100%	1600	القسط 2: منظومة تحويل المياه وبناء محطتي ضخ
	100%	798	القسط 3: تجهيز محطتي ضخ المياه المستعملة
	100%	200	مشروع تهيئة وتعبيد المسالك والطرق

9. تقرير الجلسة التمهيدية :

الإجابة	المقترحات
البلدية تتابع باستمرار هذه الظاهرة وتقوم بدعوة المخالفين لرفع الفواضل	الحرص على متابعة ظاهرة إلقاء أنقاض البناء على الأرصفة بالأحياء السكنية.
تم تحسيس العملة المكلفين برفع الفضلات الى مزيد العناية بنظافة محيط الحاويات	متابعة عملية رفع الفضلات المنزلية خاصة في ما يتعلق بتنظيف محيط الحاويات الموضوعة للغرض.
سيقع تطهير وتجديد الشبكة ضمن مشروع	العناية بالتنوير العمومي وتصليح الفوانيس المعطبة
في اطار إعادة تعبيد الطريق المذكور وبالتنسيق مع مصالح التجهيز تم إزالة أجزاء من الرصيف لتسهيل حركة المرور	إزالة الرصيف « terre-plein » الذي يتوسط شارع النصر لتسهيل سيولة حركة المرور .
تم تعبيد الشوارع المذكورة من طرف الإدارة الجهوية للتجهيز بالمنستير	التسريع في تعبيد شارع النصر وأخذ الإحتياطات الضرورية لتفادي تراكم مياه الأمطار والمحافظة على معبّد الأنهج المتفرعة عنه. إعادة تعبيد شارعي الطاهر صفر وفرحات حشاد نظرا لتفري المعبد.
تم تسليم مكتب الدراسات طلب تزود لانجاز المطلوب بتاريخ 18 نوفمبر 2021	التسريع في الإجراءات الإدارية المتعلقة بمشروع مراجعة مثال التهيئة العمرانية .
ستقوم البلدية باعداد مراسلة في الغرض للمصالح المعنية.	التنسيق مع مصالح الإدارة الجهوية للتجهيز بالمنستير لبرمجة إعادة تعبيد الطريق المؤدي لمدينة بني حسان خاصة على مستوى الملعب البلدي.
تمت مراسلة السيد وزير المالية في الغرض	التنسيق مع مصالح وزارة المالية لإستغلال المقر الجديد بالمبنى الإداري كقباضة بلدية بهدف تقريب الخدمات الإدارية الموجهة للمواطنين.
هذا المشروع يعود بالنظر لمصالح الديوان الوطني للتطهير	ربط دار الشباب وروضة الأطفال بشبكة التطهير. تنظيم حملات نظافة بدار الشباب.

إضافة واقيات أمام المدرسة الإبتدائية حفاظا على سلامة التلاميذ.	سيتم برمجة هذا المقترح لاحقا
تركيز علامات مرورية بالأنهج التي وقع تعبيدها حديثا في إطار تهذيب حي التطور.	سيتم القيام بجرد في العلامات المرورية بمختلف الشوارع الرئيسية
المبادرة بتسمية بقية أنهج المنطقة البلدية قصد بلوغ نسبة تغطية كاملة و تيسير وصول الخدمات الموجهة للمواطنين.	سيقع عرض مقترح تسمية بقية الشوارع والأنهج خلال الجلسات القادمة للمجلس البلدي .
مواصلة ترقيم المنازل بمختلف الأحياء السكنية.	قات البلدية بترقيم أغلبية المساكن
الحرص على متابعة إعادة تشغيل محطة التطهير الكائنة بطريق المكنين والتي تعرضت لعميات السرقة والتخريب في العديد من المناسبات.	يوم 23 نوفمبر 2021 قامت مصالح الولاية بالتنسيق مع الإدارة الجهوية للتطهير بزيارة ميدانية لمحطة التطهير تعهدت من خلالها هذه الأخيرة بتوفير عون حراسة خلال شهر جانفي 2022 وتركيز كاميرا مراقبة في أجل أقصاه شهر ماي 2022
دعوة الجمعيات ذات الصلة بالأنشطة الثقافية لتنظيم تظاهرات في الغرض.	البلدية قامت برصد اعتمادات لفائدة الجمعيات قصد تشجيعها على تنظيم مختلف التظاهرات

ورفعت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الزوال.

منزل فارسي في: 28 نوفمبر 2021

رئيس المجلس البلدي

حسن المبروك



الكاتب العام للبلدية

قيس بن علي

