

محضر جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2019

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216.
وبناء على الاستدعاء عدد 157 بتاريخ 19 فيفري 2019 والموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي مرفوقا بجدول أعمال الدورة ونصه كالتالي: " وبعده، يتشرف رئيس بلدية منزل فارسي بدعوتكم لحضور الجلسة العادية لدورة فيفري لسنة 2019 وذلك يوم السبت 02 مارس 2019 على الساعة الرابعة مساء بقصر البلدية ".
جدول أعمال الدورة:

- I. درس مقترحات المواطنين المطروحة خلال الجلسة التمهيدية.
- II. متابعة النظافة والعناية بالبيئة.
- III. متابعة سير تقدم المشاريع .
- IV. متابعة سير الإستخلاصات.
- V. تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 (توزيع المال الإحتياطي).
- VI. تنقيح مجموع أعوان البلدية.

عقد المجلس البلدي بمنزل فارسي الجلسة العادية الأولى لسنة 2019 يوم السبت 02 مارس 2019 على الساعة الرابعة بمقر البلدية برئاسة السيد حسن المبروك رئيس البلدية وبحضور الأعضاء السادة والسيدات الآتي ذكرهم:

- جيهان عبد الله: مساعد أول
- طارق النعيجي مساعد ثاني
- فرج العجيمي: عضو
- فرج المجدوب: عضو
- شادية شوشان: عضو
- سعيدة درويش: عضو

وتغيب عن الحضور أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- نادرة المجدوب: مساعد ثالث.
- فاطمة غماض: مساعد رابع.
- رضوان عبد الرزاق : عضو.
- محمد علي المبروك: عضو.
- روضة بنعلي: عضو.

وحضر عن الإدارة البلدية الكاتب العام السيد رياض أحمد مقرر الجلسة والأنسة عزيزة التوي والسيد يوسف النعيجة.

كما حضر الجلسة عدد من ممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وثلة من المواطنين.

في مستهل الجلسة رحب السيد حسن المبروك رئيس البلدية بالحاضرين شاكرًا لهم تلبية الدعوة، وبعد التأكد من توفر النصاب القانوني للجلسة شرع المجلس البلدي في تداول جدول أعمال الدورة كالتالي:

1. درس مقترحات المواطنين المطروحة خلال الجلسة التمهيدية:

| الردود | مقترحات المواطنين |
|---|--|
| | <u>المواطن حسن بالطيب:</u> |
| أعدت البلدية إستشارة لصيانة شبكة التنوير العمومي ولم يرد إلا 2 عروض لذلك سيتم نشر استشارة للمرة الثانية في الأسبوع القادم | أشار إلى الإنقطاع المتكرر لشبكة التنوير العمومي. |
| سيتم جرد المنازل غير المرقمة وإعداد استشارة لاقتناء صفائح وستنطلق البلدية في ترقيم المنازل | طلب ترقيم المنازل. |
| بالنسبة للمقر تأجيل النظر في الموضوع بالنسبة للمنحة تمت الإجابة حسب مراسلة عدد 1006 بتاريخ 7 نوفمبر 2018 | طلب مقر للجمعية الخيرية ومنحة سنوية. |

| | |
|--|--|
| طلب تنظيف حواشي الطرقات وصيانتها من طرف مقاول أشغال التطهير. | تعهد المقاول بإعادة ترصيف شارع الحبيب بورقيبة |
| المواطن سالم النعيجة | |
| دعا إلى إصلاح أعمدة الكهرباء بطريق عميرة (terre pleine). | تم التدخل لإصلاح العطب |
| طلب فتح الطريق (زنقة حادة) بتقسيم أحمد أبيض نظرا لصعوبة ربط المساكن بشبكة التطهير. | سيتم إدراج المقترح لدراسته اثناء مراجعة مثال التهيئة العمرانية |
| أشار الى تدهور حالة الطرقات خاصة بعد التدخل مقاول التطهير | تعهد المقاول بإصلاح الطرقات وارجاعها على الحالة التي كانت عليها |
| المواطن فراي بالطيب : | |
| طالب بتوفير فضاء لتنظيم تظاهرات وإقترح تخصيص مقر الولي الصالح للغرض. | مقام الولي ليس على ملك البلدية وسيتم مراسلة أملك الدولة حول إمكانية التفويت فيه لفائدة البلدية |
| المواطن المنجي عبد الله: | |
| تساءل عن نسبة الأداء على القيمة المضافة الموظفة على إقتناء جرار فلاحي مبينا أن البلدية معفاة. | تم توسيع قاعدة تطبيق الأداء على القيمة المضافة من 0% الى 6% لمعدات النظافة طبقا للفصل 30 من القانون عدد 53 لسنة 2015 المتعلق بقانون المالية لسنة 2016 |
| سأل عن أسباب تأخر إنجاز القسط الثالث من مشروع التطهير. | تم نشر اعلان الصفقة بموقع TUNEPS وحدد اجل فتح العروض يوم 12 مارس 2019 |
| إشكالية ربط الملعب البلدي بالتيار الكهربائي. | تمت مراسلة الشركة التونسية للكهرباء والغاز لدراسة ربط الملعب وقدرت الكلفة ب 10.464,336د |
| طلب توضيح حول ما يتداول بخصوص كراء مقر جديد لمكتب البريد. | تم الاتصال بالمندوب الجهوي للبريد ونفى الخبر |

| | |
|---|--|
| أشار إلى شطب العلامة الإرشادية بمدخل المدينة "منزل فارسي ترحب بكم" وطالب البلدية بالتدخل. | تم التدخل بتعويض العلامة الإرشادية . |
| <u>المواطن عبد الحميد بن فرج:</u> | |
| طالب بإكمال مشروع الترميم والتنوير بمنطقة الشواشين . | تم رصد مبلغ قدره 12 اد بميزانية سنة 2019 لبناء الأرصفة |
| <u>المواطن الطاهر بوغريرة:</u> | |
| طالب بتقوية الماء وصيانة الأدواش بالملعب البلدي وإقتناء سخان وتركيزه بقاعة الملاكمة. | تم الإعلان عن استشارة للمرة الثانية لاقتناء معدات لصيانة الملعب البلدي وقاعة الملاكمة |
| طالب إجابة عن اللائحة. | |
| <u>السيدة نجيبة الزواغي رئيس الفرع المحلي للاتحاد الوطني للمرأة بمنزل فارسي:</u> | |
| طلبت بمنحة سنوية لفائدة الفرع المحلي للاتحاد الوطني للمرأة | سيتم النظر في الموضوع قبل الشروع في اعداد الميزانية . |
| طلبت ترميم المقر الذي أصبح متداع للسقوط. | تمت مراسلة المجلس الجهوي لاتمام إجراءات إحالة العقار لفائدة البلدية لتمكن من صيانتها |
| <u>المواطن رفيق المبروك:</u> | |
| طالب بفتح الطريق الرابط بين مكتب البريد وشارع الحبيب بورقيبة. | لا يمكن التدخل بفتح الطرقات بأرض غير مقسمة |
| طالب بتهيئة فضاء بدار الشباب لإستغلاله للتظاهرات والأنشطة الثقافية. | تم اقتراح صيانة دار الشباب في 2018/05/09 ووعد المندوب الجهوي بإدراج المقترح ضمن المخطط القادم. |
| <u>المواطن جمال عبد الرزاق:</u> | |
| طالب بمراجعة الصبغة السكنية بحي التطور نظرا لعدد الإشكاليات بالبناءات. | تمت مراسلة مصالح الإدارة الجهوية للتجهيز للانطلاق في دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية |
| <u>المواطن حسن الشريف:</u> | |
| طالب بزيارة جنان عمامو والقيام بحملات نظافة. | قامت البلدية بحملة نظافة بجنان عمامو يوم الأربعاء 2019/02/27 |

| | |
|---|--|
| <u>المواطن إلياس بالطيب :</u> | |
| سيتم عرض المقترح على لجنة الأشغال لدراسته | طالب بإصلاح الطرقات وصيانة أماكن مآوي السيارات. |
| سيتم عرض المقترح على لجنة النظافة لدراسته | إقترح قيام جمعية الأشعاع الثقافي بحملات نظافة بالشراكة مع لجنة النظافة |
| <u>السيد الهادي العجيمي (عمدة المنطقة)</u> | |
| سيتم عرض المقترح على لجنة الأشغال لدراسته | أشار إلى البناءات بالمناطق الفلاحية بمنطقة الشواشين وطالب بإضفاء المرونة في تسوية البناءات خاصة وأن منطقة الشواشين غير مغطاة بمثل التهيئة العمرانية. |
| <u>المواطنة رحاب معمر</u> | |
| تم رصد مبلغ قدره 80 أد بالبرنامج الاستثمار السنوي 2019 للتدخل بمنطقة الشواشين (صيانة المقبرة+ صيانة الطرقات والأرصفة +الانارة العمومية) | طالبت بإنجاز مشاريع أساسية كالتنوير والطرقات والأرصفة. |

2. متابعة النظافة والعناية بالبيئة :

بالإضافة الى العمل اليومي المتمثل في رفع الفواضل المنزلية وتفريغ آبار الضياع والكنس وتشذيب

الأشجار تم التدخل بما يلي:

- تم احداث خلية مقاومة الحشرات تبعا لمذكرة السيد والي المنستير عدد 700 بتاريخ 2019/01/18.
- تبعا لتوصيات الخلية المنعقدة بتاريخ 19 فيفري 2019 تم التدخل بما يلي :
 - التدخل خلف مقام الولي الصالح بألة التراكس لردم المستنقعات.
 - التدخل بشارع الطاهر صفر بجهر المستنقعات يوم 22 فيفري 2019 .
- القيام بحملة نظافة يوم 27 فيفري 2019 بجنان عمامو.

3. متابعة تقدم سير المشاريع :

| السنة | المشروع | الكلفة (أد) | نسبة الإنجاز | الملاحظات |
|-------|------------------------|-------------|--------------|--|
| 2017 | تجميل المدينة | 110 | 100 % | |
| 2018 | الدراسات | 20 | 0 % | تم إعداد إقتراح تعهد بالنفقة الخاص بالمراقبة الفنية والدراسة الجيوتقنية بتاريخ 2019/02/27 وتمت إحالته على أنظار مراقبة المصاريف العمومية |
| | بنايات إدارية | 134 | | |
| | إقتناء معدات النظافة | 60 | 0 % | تم إصدار طلب تزود لإقتناء الجرار بتاريخ 2019/02/28 |
| | تهيئة الطرقات والمسالك | 45 | 75 % | تم إقتناء تربة tout venant بمبلغ قدره 33 أد وإنطلقت البلدية بفرشه بالطرقات المقترحة والعملية لازالت متواصلة |
| | بناء الأرصفة | 18 | 100 % | تم إنجاز المشروع بمنطقة الشواشين |
| | الإنارة العمومية | 7 | 100 % | |

● المشاريع الجهوية أو الوطنية :

| المشروع | الكلفة (أد) | نسبة الإنجاز | الملاحظات |
|---|-------------|--------------|---|
| مشروع تطهير مدينة منزل فارسي : | | | |
| القسط 1 تطهير حي التطور والبساتين (طول الشبكة 11200 م وتركيب 600 صندوق ربط) | 1125 | 70 % | تم عقد جلسة عمل بمقر البلدية يوم 2019/01/18 بحضور رئيس المشروع ممثل عن الديوان الوطني للتطهير والمقاول وقد تعهد المقاول بإتمام أشغال حي التطور قبل موفى شهر أفريل 2019 موعد انطلاق دراسة مشروع تهذيب الحي |
| القسط 2 منظومة تحويل المياه المستعملة وبناء محطتي ضخ | 1600 | 100 % | |

| | | | |
|--|-----|-----|---|
| تم نشر إعلان الصفقة بمنظومة الشراءات العمومية على الخط TUNEPS وحدد آخر أجل لقبول العروض يوم 12 مارس 2019 | 0% | 798 | القسط 3 تجهيز محطتي ضخ المياه المستعملة |
| مشروع دعم الإنارة بالملعب البلدي | | | |
| تمت مراسلة الشركة التونسية للكهرباء والغاز لدراسة كلفة ربط المحول الخاص بالملعب البلدي بشبكة التيار الكهربائي وبلغت التقديرات 10.464,336 د. | 30% | 150 | دعم الإنارة بالملعب البلدي |
| مشروع تهيئة وتعبيد المسالك والطرق | | | |
| في إطار تنفيذ البرنامج الجهوي للتنمية لسنة 2017 تمت برمجة تهيئة وتعبيد مسلك الشواشين الجديدة (شارع طارق ابن زياد) والمسلك الرابط بين شارع ابن سينا والمار خلف المدرسة الاعدادية والان بصدد فرز العروض. | | 200 | مشروع تهيئة وتعبيد المسالك والطرق |

4. متابعة سير الإستخلاصات :

المعروض على الحاضرين جدول الإستخلاصات لحد 28 فيفري 2019 حيث سجلت المداخل مبلغ

قدره 186.574,418 مقابل 89.441,813 خلال نفس الفترة من سنة 2018 كما مبين بالجدول التالي:

| المعلوم | إستخلاصات فيفري 2018 (بالدينار) | إستخلاصات فيفري 2019 (بالدينار) |
|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| المعلوم على العقارات المبنية | 2.891,358 | 2.487,903 |
| المعلوم على الاراضي غير المبنية | 1.010,468 | 634,096 |
| المعلوم على المؤسسات | 13.145,157 | 11.960,328 |
| مداخل كراء العقارات | 4.294,659 | 5.955,738 |
| المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير | 45.000,000 | 50.000,000 |
| المنح الاستثنائية بعنوان التسيير | 0,000 | 100.000,000 |
| مداخل مختلفة | 23.100,171 | 15.536,353 |
| جملة الموارد | 89.441,813 | 186.571,418 |

5. تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 (توزيع المال الإحتياطي):

بناء على جدول تلخيص النتائج النهائية لميزانية البلدية لسنة 2018 المتعلق بإحتساب المبالغ المقامة من المال الإحتياطي في تاريخ 31 ديسمبر 2018.

عرض السيد الكاتب العام مشروع تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 أي بزيادة قدرها 394.803,036 د من 610.000,000 د إلى 1.004.803,036 د كالأتي:

❖ إحتساب المال الإحتياطي

- المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول لسنة 2018 وقدرها (80 % ع1): **72.676,360**
- الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول لسنة 2017 وقدرها (20 %): **6.053,627**
- نقل فواضل ج3+ج4 : **316.072,726**
- جملة المقايض بالجزء 5 من ع II : **0,323**

جملة المال الإحتياطي **394.803,036**

على مستوى الموارد

| • العنوان I | | | | | | | |
|--------------|-------|----|-----|---|-------------------------|-------------|---------|
| ع | فصل | ف | ف.ف | بيان الموارد | التقديرات المصادق عليها | الزيادة + | النقص - |
| 1 | 60.02 | 0 | 0 | موارد منقولة من فوائض العنوان الأول | | 72.676,360 | |
| 1 | | | | مجموع موارد العنوان I | 610.000,000 | 72.676,360 | |
| • العنوان II | | | | | | | |
| 2 | 70.01 | 01 | 01 | نقل فواضل - منح مسندة من صندوق القروض | | 266.743,723 | |
| 2 | 80.01 | 01 | 00 | نقل فواضل | | 44.941,250 | |
| 2 | 80.01 | 03 | 00 | الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة التي قبل الأخيرة وقدرها 20 % | - | 6.053,627 | |
| 2 | 80.02 | 01 | 00 | نقل فواضل - المناب من مدخر المال المشترك | - | 1500,800 | |
| 2 | 80.05 | 01 | 00 | نقل فواضل | - | 2886,953 | |
| | | | | ع 2 الجزء 5- الباب 26 | | 0,323 | |
| | | | | مجموع موارد العنوان II | | 322.126,676 | |
| | | | | جملة موارد العنوان II+I | 610.000,000 | 394.803,036 | |

على مستوى النفقات

• العنوان I

| ع | فصل | فقرة | ف.ف. | بيان المصاريف | التقديرات المصادق عليها | الزيادة | النقص | المبلغ الجديد |
|---|--------|------|------|---|-------------------------|------------|-------|---------------|
| 1 | 02.201 | 80 | 003 | متخلدات تجاه الشركة التونسية للكهرباء والغاز | | 24.170,266 | | 24.170,266 |
| 1 | 02.201 | 80 | 005 | متخلدات تجاه الديوان الوطني لإتصالات تونس | | 6.869,698 | | 6.869,698 |
| 1 | 02.201 | 80 | 013 | متخلدات تجاه الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات | | 2.143,649 | | 2.143,649 |
| 1 | 02.201 | 80 | 020 | متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى | | 36.592,747 | | 36.592,747 |
| 1 | 02.201 | 80 | 021 | متخلدات تجاه الخواص | | 2.900,000 | | 2.900,000 |
| | | | | جملة نفقات العنوان الأول | 590.000,000 | 72676,360 | | 662.676,360 |

• العنوان II

| ع | فصل | فقرة | ف.ف. | بيان المصاريف | التقديرات المصادق عليها | الزيادة | النقص | المبلغ الجديد |
|----|--------|------|------|--|-------------------------|-------------|-------|---------------|
| II | 06.600 | 020 | | دراسات أخرى | | 39.003,048 | | 39.003,048 |
| II | 06.603 | 003 | | المستودع البلدي | | 1.195 | | 1.195 |
| II | 06.603 | 04 | | بناءات إدارية أخرى | | 134.000,000 | | 134.000,000 |
| II | 06.606 | 001 | | اقتناء معدات النظافة والطرق | | 81.819,220 | | 81.819,220 |
| II | 06.610 | 01 | | الإنارة العمومية | | 8.293,719 | | 8.293,719 |
| II | 06.613 | 01 | | بناء الأرصفة | | 54,800 | | 54,800 |
| II | 06.613 | 02 | | تعبيد الطرق | | 19.959,419 | | 19.959,419 |
| II | 06.613 | 03 | | أشغال الصيانة والتعهد (الطرق والمسالك) | | 11.725,600 | | 11.725,600 |
| II | 06.615 | 03 | | تجميل مداخل المدن | | 14.665,655 | | 14.665,655 |
| II | 06.616 | 04 | | بناء المنشآت الرياضية وتميئتها | | 12.600,152 | | 12.600,152 |
| II | 06.616 | 21 | | أشغال الصيانة والتعهد (الشباب والرياضة) | - | 3,545 | | 3,545 |
| | | | | الجزء الخامس باب 26 - الرياضة والتربية البدنية | | 0,323 | | 0,323 |
| | | | | مجموع نفقات الميزانية | 610.000,000 | 394.803,036 | | 1.004.803,036 |

التصويت

عدد الأصوات بالموافقة (مع): 7 أصوات

عدد الأصوات بالرفض (لا): 0 أصوات

عدد الأصوات (ممتنع): 0 أصوات

قرار المجلس:

بعد المناقشة والدرس صادق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 كما مبين أعلاه والتفويض للسيد رئيس البلدية لإتمام الإجراءات اللازمة.

6. تنقيح مجموع أعوان بلدية منزل فارسي:

على إثر ترقية عدد 04 عملة خلال سنة 2018 وإحالة عدد 01 عامل على التقاعد خلال سنة 2019 وملائمة الوضعية الحالية للأعوان المباشرين مع متطلبات الترقيات للأعوان والعملة كما تم فتح شغور لانتداب أعوان إداريين نظرا لنقص الموارد البشرية بالإدارة .
وطبقا للفصل 274 من مجلة الجماعات المحلية المعروض النظر في تنقيح مجموع أعوان بلدية منزل فارسي على النحو التالي:

| الوضعية الجديدة | | | الوضعية القديمة | | | الخطط |
|--------------------|----------------|---------------------|-----------------|----------------|---------------------|---|
| الخطط الشاغرة | الخطط المشغولة | الخطط المصادق عليها | الخطط الشاغرة | الخطط المشغولة | الخطط المصادق عليها | |
| 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 | <u>السلك الإداري المشترك</u> |
| 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | - متصرف مستشار - متصرف |
| 2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | <u>السلك التقني المشترك للإدارات العمومية</u> |
| 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | - تقني أول - تقني |
| <u>سلك العملة:</u> | | | | | | |
| 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | الصنف الأول |
| 1 | 11 | 12 | 1 | 13 | 14 | الصنف الثالث |
| 9 | 2 | 11 | 4 | 1 | 5 | الصنف الرابع |
| 2 | 1 | 3 | 3 | 0 | 3 | الصنف الخامس |
| 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 5 | الصنف السادس |
| 0 | 1 | 1 | 0 | 2 | 2 | الصنف السابع |
| 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | الصنف الثامن |
| 17 | 18 | 35 | 18 | 19 | 37 | الجملة |

التصويت

عدد الأصوات بالموافقة (مع): 7 أصوات

عدد الأصوات بالرفض (لا): 0 أصوات

عدد الأصوات (ممتنع): 0 أصوات

قرار المجلس :

بعد المناقشة والدرس صادق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على تنقيح مجموع أعوان بلدية منزل فارسي والتفويض لرئيس البلدية لإتمام الإجراءات.

واختتمت الجلسة على الساعة السادسة والنصف مساء.

منزل فارسي في 2019/03/07

رئيس البلدية
حسن المبروك

