

## محضر الجلسة العادية للدورة الثالثة لسنة 2018

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216.

وبناء على الإستدعاء عدد 742 بتاريخ 25 أوت 2018 والموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي مرفوقا بجدول أعمال الدورة ونصه كالتالي: " وبعد، يتشرف رئيس بلدية منزل فارسي بدعوتكم لحضور الجلسة العادية لدورة جويلية لسنة 2018 وذلك يوم السبت 08 سبتمبر 2018 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية ".  
الخامسة مساء بقصر البلدية "

عقد المجلس البلدي بمنزل فارسي الجلسة العادية للدورة الثالثة لسنة 2018 يوم السبت 8 سبتمبر 2018 على الساعة الخامسة مساء بمقر البلدية برئاسة السيد حسن المبروك رئيس البلدية وبحضور الأعضاء السادة والسيدات الآتي ذكرهم :

الإسم واللقب	الصفة
جيهان عبد الله	مساعد أول
طارق النعيجي	مساعد ثاني
رضوان عبد الرزاق	عضو
فرج العجيجي	عضو
فرج المجدوب	عضو
سعيدة الدرويش	عضو
شادية شوشان	عضو
روضة بنعلي	عضو

وتغيب عن الحضور أعضاء المجلس البلدي السيدة نادرة المجدوب والسيدة فاطمة غماض

والسيد محمد علي المبروك

وحضر عن الإدارة البلدية الكاتب العام السيد رياض أحمد مقرر الجلسة .

كما حضر الجلسة عدد من ممثلي الجمعيات والمجتمع المدني وثلة من المواطنين .

في مستهل الجلسة رحب السيد حسن المبروك رئيس البلدية بالحاضرين شاكرًا لهم تلبية الدعوة

ثم تولى عرض جدول أعمال الدورة على الحاضرين للتداول فيه والمتمثل في المواضيع التالية:

1. مناقشة مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019.

2. متابعة النظافة والعناية بالبيئة.

3. متابعة سير المشاريع.

4. متابعة سير الإستخلاصات.

5. تطهير المديونية.

6. الرد على مقترحات المواطنين المعروضة خلال الجلسة التمهيدية.

#### ا. مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019:

عملا بمقتضيات القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية عدد 35 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي

1975 وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تممته وخاصة القانون عدد 65 لسنة 2007 والمتعلق بميزانية

الجماعات المحلية وخاصة الباب الثاني الفصول 13، 14 و15 منه.

عرض السيد الكاتب العام للبلدية على السادة الأعضاء مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 بابا بابا

وفصلا فصلا والتي بلغت 610 ألف دينار وذلك حسب الجدول التالي:

## خلاصة موارد ميزانية البلدية

بحسب الدينار

المبلغ	بيان الموارد
	<b>موارد العنوان الأول</b>
	الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية
141.000,000	الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
12.000,000	الصنف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
87.000,000	الصنف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
.....	الصنف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى
240.000,000	جملة الجزء الأول
	<b>الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية</b>
69.000,000	الصنف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية
301.000,000	الصنف السادس: المداخل المالية الاعتيادية
370.000,000	جملة الجزء الثاني
610.000,000	جملة موارد العنوان الأول
	<b>موارد العنوان الثاني</b>
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
.....	الصنف السابع: منح التجهيز
.....	الصنف الثامن: مدّخرات وموارد مختلفة
.....	جملة الجزء الثالث
	<b>الجزء الرابع: موارد الاقتراض</b>
.....	الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
.....	الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
.....	الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
.....	جملة الجزء الرابع
	<b>الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة</b>
.....	الصنف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
.....	جملة الجزء الخامس
.....	جملة موارد العنوان الثاني
610.000,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

## خلاصة نفقات ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان النفقات
	<b>نفقات العنوان الأول</b> الجزء الأول: نفقات التصرف
325.000,000	القسم الأول: التأجير العمومي
217.600,000	القسم الثاني: وسائل المصالح
47.400,000	القسم الثالث: التدخّل العمومي
.	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزّعة
590.000,000	جملة الجزء الأول
.....	الجزء الثاني: فوائد الدين القسم الخامس: فوائد الدين
.....	جملة الجزء الثاني
590.000,000	جملة نفقات العنوان الأول
	<b>نفقات العنوان الثاني</b> الجزء الثالث: نفقات التنمية
.....	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
.....	القسم السابع: التمويل العمومي
.....	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزّعة
.....	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظّفة
.....	جملة الجزء الثالث
20.000,000	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين القسم العاشر: تسديد أصل الدين
20.000,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسدّدة من الاعتمادات المحالة القسم الحادي عشر: النفقات المسدّدة من الاعتمادات المحالة
.....	جملة الجزء الخامس
20.000,000	جملة نفقات العنوان الثاني
610.000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

إثر ذلك إقترح السيد رئيس البلدية على أعضاء المجلس البلدي الحاضرين التصويت للمصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019.

### قرار المجلس

وبعد التداول والنقاش صادق المجلس بإجماع الحاضرين على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 وفوضوا لرئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات.

## II. متابعة النظافة والعناية بالبيئة .

إضافة إلى العمل اليومي في مجال النظافة المتمثل في كنس ورفع الفواضل المنزلية وتفريغ آبار الضياع قامت البلدية بالتدخلات التالية :

- تم تدعيم البلدية من طرف المجلس الجهوي لولاية المنستير ب:
  1. تخصيص مقاولة تتكون من 30 عامل في اليوم لتنفيذ تدخلات لقلع الأعشاب الطفيلية والكنس بشوارع النصر وذلك يومي 25 و 27 أوت 2018 .
  2. تخصيص معدات لمدة يومين تمثلت في شاحنة ضاغطة لرفع الفضلات وآلة شحن صغيرة الحجم وشاحنة لرفع الأتربة وفواضل البناء .
- القيام بحملة نظافة بالمؤسسات التربوية أيام 6 و 7 و 8 سبتمبر 2018 تمثلت في ما يلي:
  - دهن حواشي الطرقات المحاذية للمؤسسات التربوية.
  - دهن مخفضات السرعة بشوارع الحبيب بورقيبة وشارع البيئة.
  - إزالة الأعشاب الطفيلية.
  - تنظيف وجهر مجاري مياه الأمطار.
- مقاومة الحشرات: تم إقتناء مبيد الحشرات DELTAMETHRINE وتقوم البلدية بصفة دورية برش المبيدات بكامل المنطقة البلدية وخاصة بالنقاط السوداء التالية (خلف الولي الصالح، مجرى الوادي بطريق المهديّة، نهج مصر...)
- إبادة الكلاب السائبة: قامت البلدية بالتنسيق مع مركز الحرس الوطني بمنزل فارسي بعدد 2 حملات لقتل الكلاب السائبة يومي 30 أوت و 6 سبتمبر 2018 .

### iii. متابعة تقدم سير المشاريع :

#### • المشاريع البلدية:

سنة	المشروع	الكلفة (أد)	نسبة الإنجاز	الملاحظات
2016	التنوير	24	%100	
	ملعب فرعي بالعشب الإصطناعي	125	%100	
2017	تهيئة وصيانة الطرقات والمسالك	32	%100	
	تجميل المدينة	110	%20	

ملاحظات	نسبة الإنجاز	الكلفة (أد)	مشاريع سنة 2018
الدراسات	%0	20	الدراسات
		134	بنايات إدارية
القسط 1: إقتنت البلدية عدد 15 حاوية وعربة يدوية بمبلغ قدره 8.559,144 د القسط الثاني: بصدد إعداد إستشارة لإقتناء جرار	%14	60	إقتناء معدات النظافة
تم إلغاء الإستشارة من طرف المقاول والبلدية بصدد إعداد إستشارة ثانية في الغرض وعرضها على أنظار لجنة الأشغال	%0	45	تهيئة الطرقات والمسالك
	%100	18	بناء الأرصفة
تمت إحالة الملف على أنظار مراقبة المصاريف العمومية	%0	7	الإنارة العمومية

#### • مشروع التطهير:

المشروع	الكلفة (أد)	نسبة الإنجاز	الملاحظات
القسط 1 تطهير حي التطور والبساتين	1125	50%	تعهد المقاول عبد السلام سعيد بالرفع في نسق تقدم الأشغال بتسخير فريق ثاني بداية من الأسبوع القادم ولمدة شهرين
القسط 2 منظومة تحويل المياه المستعملة وبناء محطتي ضخ	1600	98%	
القسط 3 تجهيز محطتي ضخ المياه المستعملة	798	0%	تم إلغاء الصفق ومصالح الديوان الوطني للتطهير بصدد إعداد طلب عروض للمرة الثانية لإقتناء التجهيزات ونشره خلال شهر أكتوبر 2018

#### IV. متابعة سير الإستخلاصات:

تلى السيد الكاتب العام للبلدية على الحاضرين سير الإستخلاصات إلى موفى شهر أوت 2018 حيث سجلت جملة موارد العنوان الأول للبلدية مبلغ قدره: 366 ألف دينار من جملة تقديرات 634 ألف دينار أي بنسبة تحقيق تقدر 57 % مقابل 258 ألف دينار سنة 2017 مسجلة بذلك نسبة نمو 41 % وزيادة تقدر بـ 108 ألف دينار.

كما سجلت مداخيل المعلوم على العقارات المبنية إلى حد شهر أوت 2018 ارتفاعا بسيطا مقارنة بنفس الفترة من سنة 2017 حيث بلغت 9 آلاف دينار مقابل 8.4 ألف دينار.

كما تضاعفت مداخيل المعلوم على الأراضي غير المبنية إلى موفى شهر أوت 2018 مقارنة بنفس الفترة من سنة 2017 حيث بلغت 11.4 آلاف دينار مقابل 2.6 ألف دينار مسجلة نسبة نمو بلغت 338 %.

أما بالنسبة للمعلوم على المؤسسات فقد سجلت مداخيل هذا الفصل إلى موفى شهر أوت 2018 مبلغ قدره 88.2 ألف دينار مسجلا بذلك ارتفاعا مقارنة بنفس الفترة من سنة 2017 حيث بلغت 59.2 ألف دينار.

#### V. تطهير المديونية:

عرض السيد الكاتب العام للبلدية مجموع الديون المتخلدة بذمة بلدية منزل فارسي تجاه المؤسسات العمومية مفصلة كما يلي :

الملاحظات	برنامج تطهير الديون			الديون المستحقة	
	المبرمج خلاصه سنة 2019	المتبقي الى حد 31 أوت 2018	ما تم خلاصه سنة 2018	المبلغ المستحق بعنوان سنة 2017 وما قبلها	الطرف الدائن
تم رصد الإعتماد بميزانية سنة 2019	20,000	187,257	16,753	204,010	صندوق القروض
سيقع ترسيم الإعتماد عند توزيع المال الإحتياطي	21,471	21,471	25,204	46,674	الشركة التونسية للكهرباء والغاز
	6,348	6,348	0	6,348	اتصالات تونس
	1,793	1,793	475	2,268	وكالة التصرف في النفايات
	13,732	13,732	0	13,732	صندوق التقاعد
	<b>63,343</b>	<b>230,600</b>			الجملة

## قرار المجلس

بعد المناقشة والدرس صادق أعضاء المجلس البلدي بالاجماع على برمجة 20 أد بميزانية البلدية لسنة 2019 لخالص ديون صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية وسيقع ترسيم الديون المبرمج خلاصها حسب روزنامة تطهير الديون عند توزيع المال الإحتياطي بدورة فيفري 2019.

### .VI الرد على مقترحات المواطنين المعروضة خلال الجلسة التمهيدية.

الردود	المقترحات
ستقوم البلدية بإستدعاء أصحاب المحلات التجارية لإيجاد حل لرفع الفضلات ولإستغلال الرصيف	<u>المواطن حسن بالطيب:</u> طلب إيجاد حل للفضلات الملقاة من طرف المحلات التجارية. التشكي من ظاهرة إستغلال الرصيف المخصص للمارة من طرف أصحاب المحلات التجارية.
	<u>المواطن الحبيب المديمغ:</u>
تأجيل النظر في دراسة تركيز مخفضات السرعة بعد الإنتهاء من أشغال مشروع التطهير	طلب برمجة تركيز مخفض سرعة بنهج تونس
وعد أحد المستثمرين ببناء جامع على نفقته الخاصة	إقتراح بناء جامع ثاني بمدينة منزل فارسي
عرض أحد المستثمرين على البلدية إستعداده لصيانة الجامع والمدرسة الإبتدائية بالشواشين	نقائص جامع الشواشين (صيانة المكيفات، إصلاح مضخمت الصوت).
أبرزت الأنسة جيهان عبد الله مساعد أول دور لجان الأحياء في معاضدة العمل البلدي ودعت إلى مزيد تحسيس المتساكنين قصد النظر في إمكانية بعث لجان الأحياء	إعادة بعث لجان الأحياء
تم وضع دفتر المقترحات بقسم الحالة المدنية	دفتر المقترحات
المجلس حريص على تركيز سوق أسبوعية وسيعمل على دراسة المقترح	إعادة تركيز سوق أسبوعية
	<u>المواطن رفيق المبروك:</u>
يمكن للمواطن عرض هذا المقترح خلال الجلسات التشاركية	طلب تهيئة الملعب الفرعي المعشب (بناء دورة مياه) طلب إعادة تهيئة المسلك الصحي
بعد المعاينة تمت برمجة رفع فواضل البناء يدويا وذلك خلال الأسبوع القادم	إزالة نقطة سوداء بنهج تونس بجانب منزل الشاذلي المديمغ



<u>المواطن بشير بن عبد الله:</u>	
طلب من البلدية متابعة المشاريع وصيانتها	تم رصد إتمادات بميزانية البلدية مخصصة لصيانة المشاريع
تكثيف حملات مقاومة الكلاب السائبة	قامت البلدية بعدد 2 حملات بالتنسيق مع مركز الحرس الوطني بمنزل فارسي وستتم برمجة حملات أخرى
<u>المواطن محمد أحمد</u>	
طلب صيانة نهج حنبعل	تعهد مقاول التطهير بالتدخل لصيانة النهج المذكور
<u>المواطن الطاهر بوغريرة</u>	
طلب التنسيق مع النادي الرياضي بخصوص إستغلال الملعب الفرعي لتنمية موارد الجمعية.	برمجة عقد جلسة عمل مع النادي الرياضي لدراسة المقترح
<u>المواطن المنجي عبد الله</u>	
طلب من البلدية التنسيق مع مصالح التجهيز لتكملة تعبيد الطريق الجهوية MC191	تمت مراسلة مصالح التجهيز للنظر في إتمام تعبيد الطريق
طلب تنظيف الحاويات ومداواتها	إنطلقت البلدية بحملة لرش المبيد بالحاويات
إقتراح إستعمال مادة البلاستيك عند إنجاز أشغال الترصيف (مشروع تجميل المدينة)	هذا المقترح منصوص عليه بكراس شروط مشروع ترصيف مداخل المدينة
طلب مراجعة مثال التهيئة العمرانية	البلدية بصدد جمع المعطيات ومطالب المواطنين والشكاوى للنظر في دراسة المقترح
<u>المواطن إلياس بالطيب</u>	
إقتراح توسعة المستوصف المحلي	تعهدت الإدارة الجهوية للصحة بتجهيز المستوصف بعد إنجاز البناء من طرف مكونات المجتمع المدني بمنزل فارسي
حول إنجاز مشروع البناء الإداري (البلدية القديمة)	مشروع في طور الدراسة
تنوير الملعب البلدي	الملف بصدد الدراسة لدى مصالح الشركة التونسية للكهرباء والغاز
صيانة تقاطع الطرقات أمام البلدية والجامع ومقهى البلدية	تدخل المقاول لصيانة الطرقات والعملية لازالت متواصلة

<u>المواطن زاهر النعيجة</u>	
طلب صيانة طريق المدرسة الإعدادية	يمكن للمواطن عرض مقترح تعبيد طريق المدرسة خلال الجلسات التشاركية
القيام بحملات نظافة داخل الأحياء	سيقع برمجة تدخل بالتعاون مع متساكني الأحياء
<u>المواطن حسني المبروك</u>	
الحث على توعية المواطن على إحترام مساحة إستغلال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء لحماية المترجلين وأجال إنجاز المشاريع.	البلدية حريصة على تطبيق الترتيب المعمول بها والتنبيه على المخالفين
<u>فرج المجدوب عضو المجلس البلدي</u>	
دعا إلى مزيد تحسيس المواطنين لحضور جلسات المجلس البلدي	سيقع برمجة سيارة دعاية لإعلام المواطنين بجلسات المجلس البلدي

واختتمت الجلسة على الساعة السابعة والنصف مساء.

رئيس البلدية  
حسن المبروك

