



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية منزل فارسي



البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019

PAI 2019

## التشخيص المالي

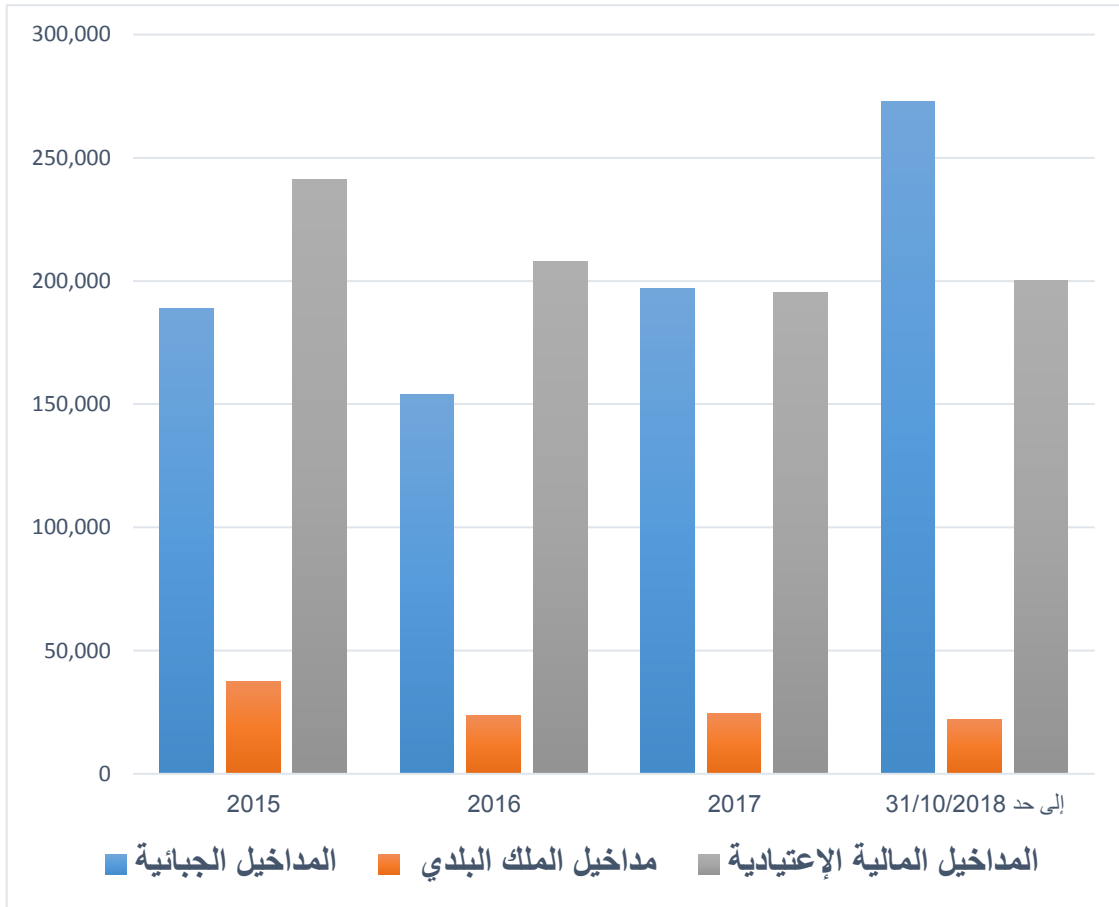


إعداد: عزيزة التوي (المسؤول المالي)

## الموارد

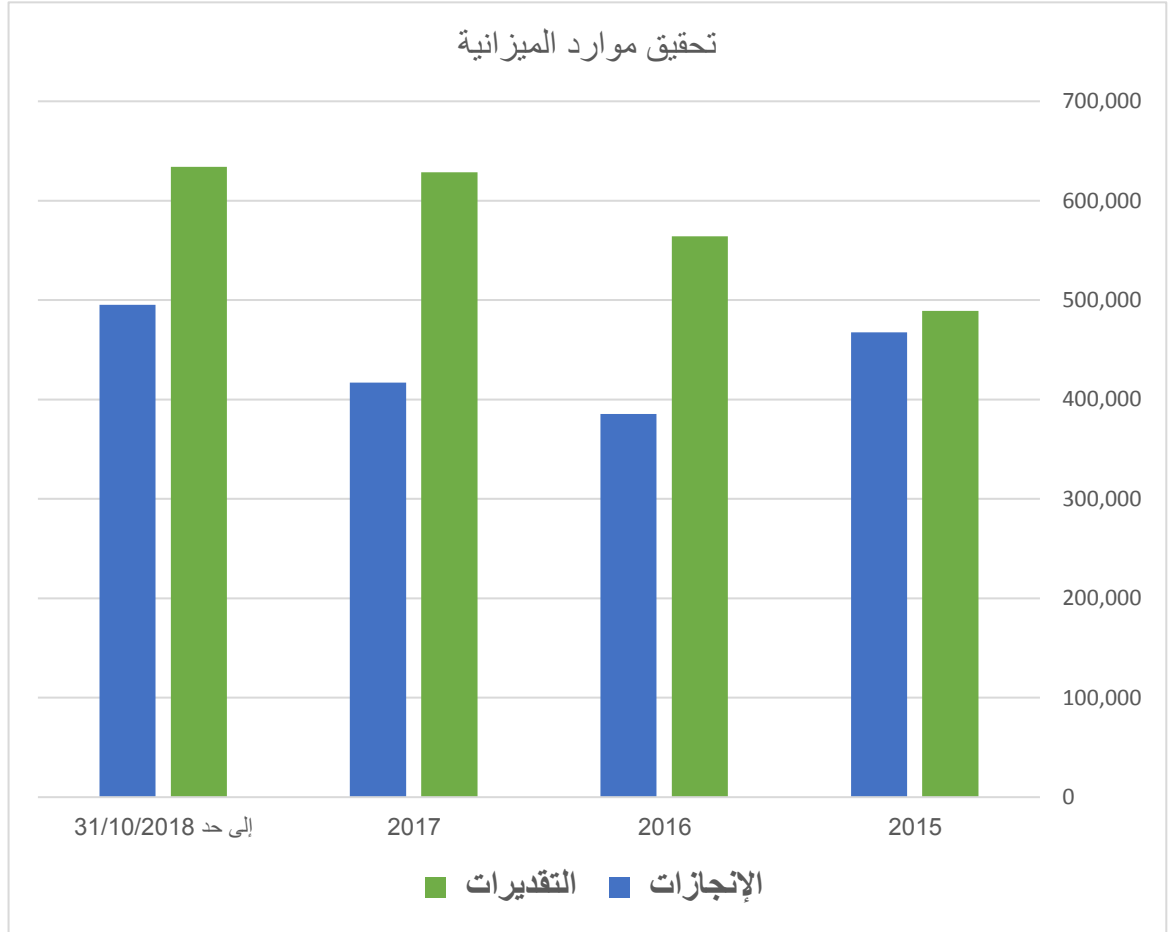
### هيكلية موارد العنوان الأول

تقديرات 2019	إلى حد 31/10/2018	2017	2016	2015	
240,000	272,936	196,947	154,026	188,759	المداخل الجبائية
69,000	22,087	24,654	23,589	37,411	مداخل الملك البلدي
301,000	200,181	195,264	207,944	241,271	المداخل المالية الإعتيادية
610,000	495,204	416,866	385,559	467,441	الجملة



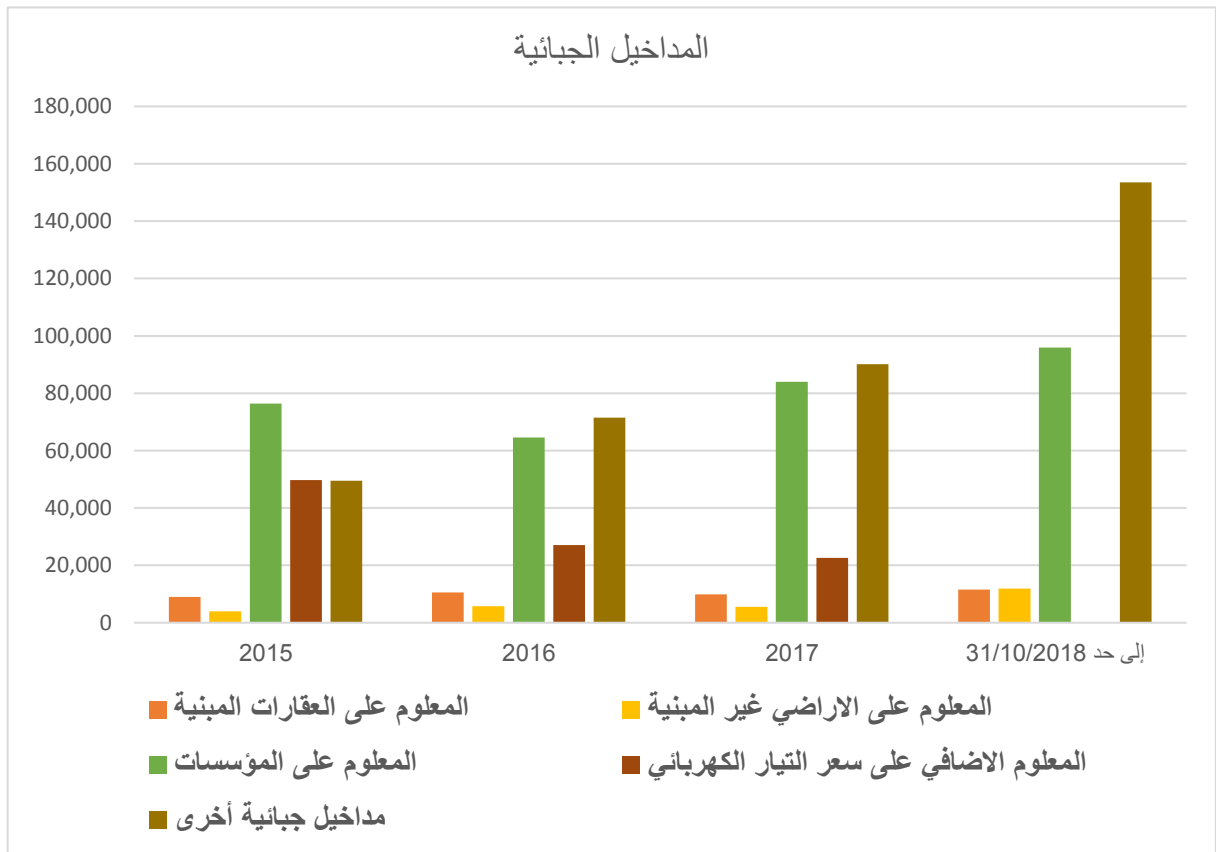
## كشف تحقيق موارد الميزانية

تقديرات 2019	إلى حد 31/10/2018	2017	2016	2015	
610,000	634,215	628,630	564,200	489,000	التقديرات
	495,201	416,866	385,559	467,441	الإنجازات
	78%	66%	68%	96%	النسبة



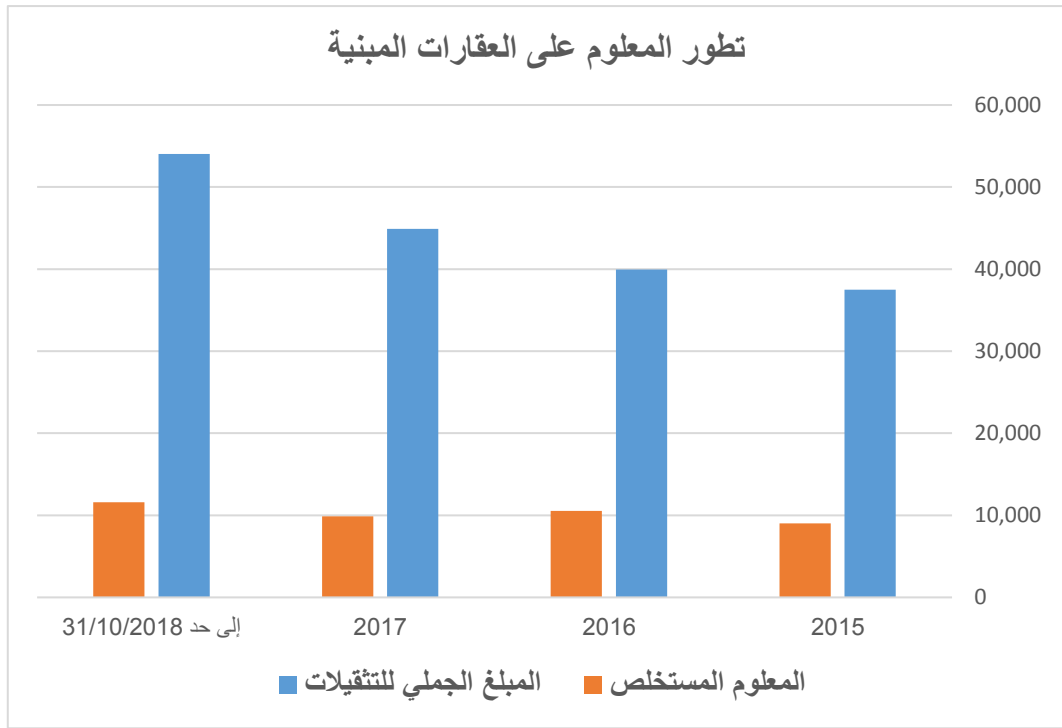
## المداخل الجبائية الإعتيادية

تقديرات 2019	إلى حد 31/10/2018	2017	2016	2015	
15,000	11,606	9,891	10,530	9,011	المعلوم على العقارات المبنية
10,000	11,895	5,496	5,767	4,017	المعلوم على الاراضي غير المبنية
100,000	95,931	84,012	64,595	76,390	المعلوم على المؤسسات
57,400	0	22,661	27,110	49,781	المعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي
57,600	153,504	90,089	71,504	49,560	مداخل جبائية أخرى
240,000	272,936	212,150	179,506	188,759	الجملة



### كشف إستخلاص المعلوم على العقارات المبنية

إلى حد 31/10/2018	2017	2016	2015	
34,996	29,410	28,466	26,492	بقايا الإستخلاص إلى 31-12 -
19,019	15,477	11,475	10,985	تثقيلات السنة
54,015	44,887	39,941	37,477	المبلغ الجملي للتثقيلات
11,606	9,891	10,530	9,011	المعلوم المستخلص
21%	22%	26%	24%	نسبة الاستخلاص

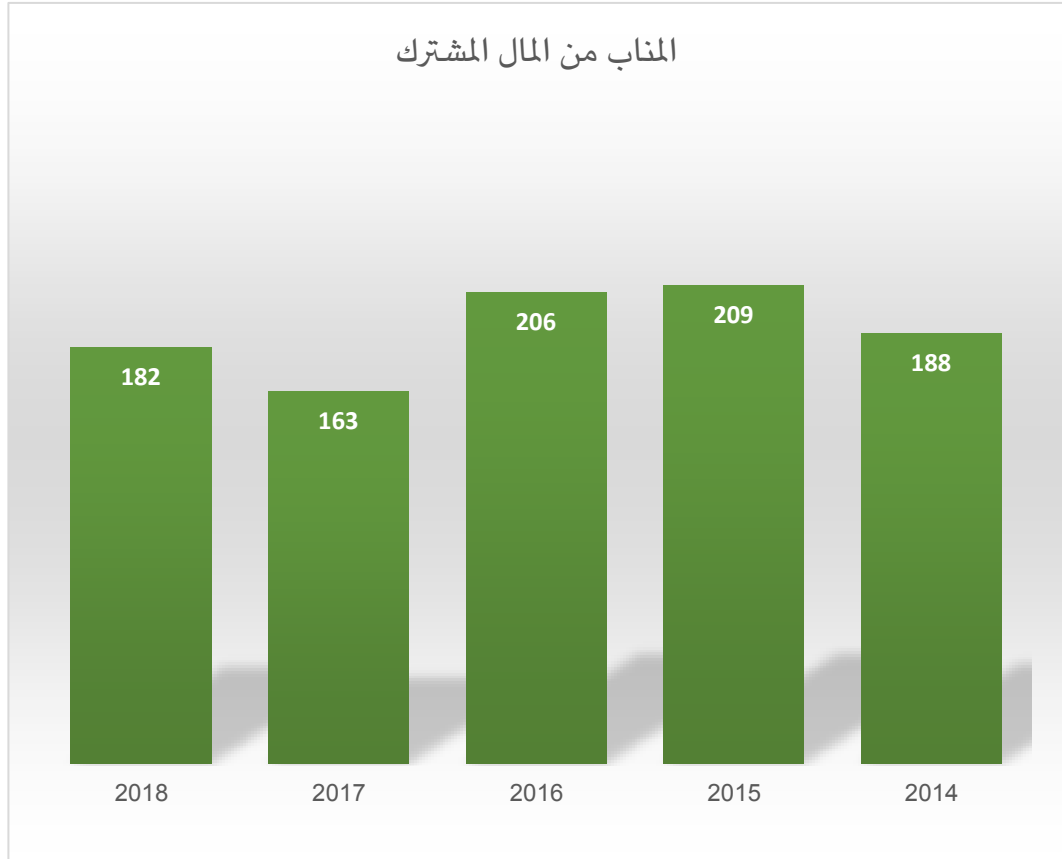


### مؤشر المعلوم على العقارات المبنية لكل ساكن

2018	2017	2016	2015	
19,019	15,477	11,475	10,985	التثقيلات
5.005	4.073	3.020	3.051	المعلوم الموظف لكل ساكن

نسبة تطور المناب من المال المشترك

السنة	المبلغ (أد)	نسبة التطور
2014	188	
2015	209	11.4%
2016	206	-1.4%
2017	163	-21.1%
2018	182	12.0%



## النفقات

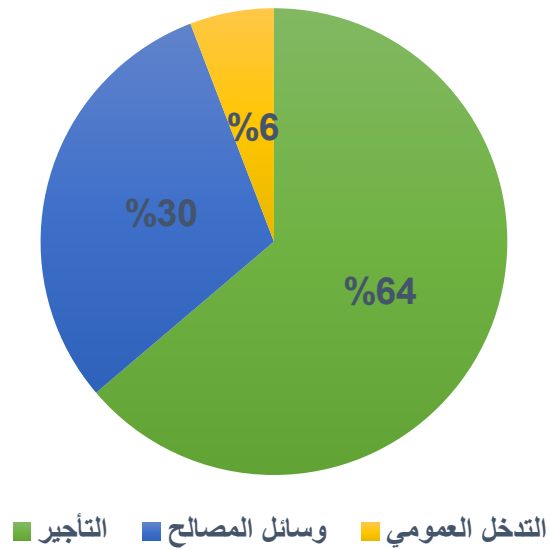
### نفقات العنوان الأول

تقديرات 2019	إلى حد 31/10/2018	2017	2016	2015	
325,000	215,697	244,199	217,570	205,495	نفقات التأجير
217,600	113,962	116,314	120,363	132,341	وسائل المصالح
47,400	24,747	22,299	12,449	8,054	التدخل العمومي
590,000	354,406	382,812	351,321	349,125	الجملة

### مؤشرات نفقات التأجير العمومي

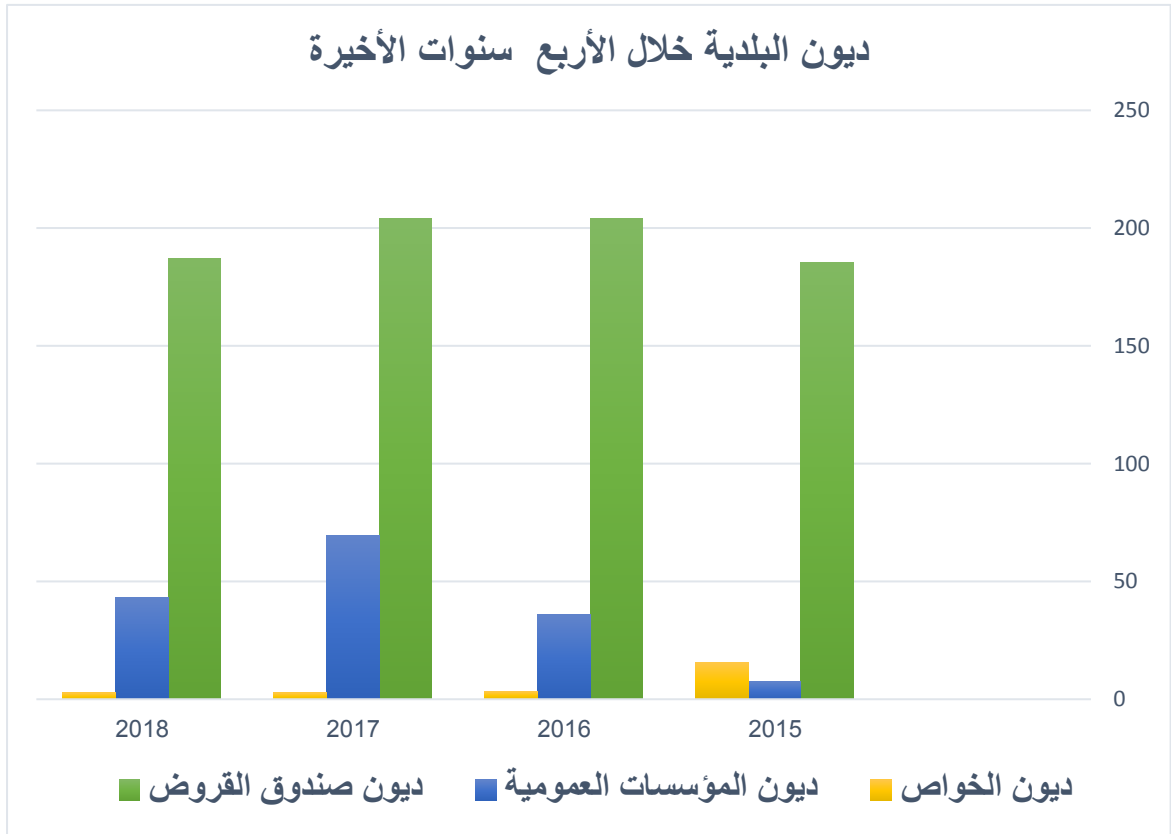
تقديرات 2019	إلى حد 31/10/2018	2017	2016	2015	
55%	61%	64%	62%	59%	التأجير/نفقات العنوان الأول
53%	44%	59%	56%	44%	التأجير/موارد العنوان الأول

### هيكل نفقات العنوان الأول لسنة 2017



## كشف ديون البلدية

2018	2017	2016	2015	
187.257	204.010	204.010	185.371	ديون صندوق القروض
43.343	69.610	35.792	7.602	ديون المؤسسات العمومية
2.900	2.900	3.446	15.756	ديون الخواص
233.500	276.520	243.248	208.729	جملة الديون
80%	74%	84%	89%	نسبة ديون صندوق القروض / جملة الديون



نظرا لتراكم الديون المتخلدة تجاه صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية فإن البلدية غير قادرة على إبرام قروض جديدة



## هيكلية موارد برنامج الإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019

المبلغ (أد)	الخطة التمويلية
451	مساعدة غير موظفة
0	قرض
0	إعتمادات ذاتية
451	الجملة

