

## محضر الجلسة استثنائية

عقد المجلس البلدي بمنزل فارسي جلسة إستثنائية يوم الاربعاء 11 سبتمبر 2019 على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية برئاسة السيد حسن المبروك رئيس البلدية وبحضور الأعضاء السادة والسيدات الآتي ذكرهم:

الإسم واللقب	الصفة
جيهان عبد الله	مساعد اول
طارق النعيجي	مساعد ثاني
فاطمة غماض	مساعد رابع
فرج العجيجي	عضو
سعيدة الدرويش	عضو
شادية شوشان	عضو

وتغيب عن الحضور أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- نادرة المجدوب: مساعد ثالث.
- فرج المجدوب: عضو.
- رضوان عبد الرزاق: عضو.
- محمد علي المبروك: عضو.
- روضة بنعلي : عضو

وحضر عن الإدارة البلدية الكاتب العام السيد رياض أحمد مقرر الجلسة

في مستهل الجلسة رحب السيد حسن المبروك رئيس البلدية بالحاضرين شاكرا لهم تلبية الدعوة، ثم عرض على السادة الحاضرين جدول الاعمال كما مبين بالجدول التالي:

- 1- متابعة سير العمل البلدي.
- 2- متابعة سير المشاريع.
- 3- المصادقة على بته تسويغ عدد 02 محلات حرفية.
- 4- عرض مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020.
- 5- المصادقة على الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2019 (عنوان 2).

## 1- متابعة سير العمل البلدي:

دعا السيد طارق النعيجي مساعد ثاني لرئيس البلدية الى تنظيم العمل البلدي وضبط المهام الموكولة لعملة النظافة ومزيد مراقبتهم مع العلم وانه تم رصد اعتمادات إضافية لفائدة العملة بعنوان الوقاية الصحية والتدخلات الاجتماعية.

## 2- متابعة سير المشاريع:

### • البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2018

الملاحظات	نسبة الإنجاز	الكلفة (أد)	المشروع
في مرحلة إعداد الدراسات	10%	20	الدراسات
		134	بنايات إدارية
تم إستلام الجرار بتاريخ 2019/04/17 .	100%	60	إقتناء معدات النظافة
تم إنجاز قسط أول بمبلغ 33 ألف دينار	75%	45	تهيئة الطرقات والمسالك
تم إنجاز المشروع بمنطقة الشواشين	100%	18	بناء الأرصفة
	100%	7	الإنارة العمومية

### • البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019

الملاحظات	الكلفة (أد)	المشروع
تم إبرام إتفاقية إطارية بين وزارة الشؤون المحلية والبيئة ووكالة التهذيب العمراني ARRU وسيتم في أقرب الأجل إبرام اتفاقية خصوصية بين البلدية والوكالة	1500	تهذيب حي التطور
	20	الدراسات (مراجعة مثال التهيئة)
تم عقد جلسة بالإدارة الجهوية للتجهيز يوم 09 سبتمبر 2019 لعرض الدراسة التمهيدية المفصلة وتمت دعوة المهندس المعماري لمراجعة كراس الشروط.	90	بنايات إدارية
تم عقد جلسة بالإدارة الجهوية للتجهيز يوم 09 سبتمبر 2019 وتم على إثرها طلب موافاتهم ب: - قرار تصفيف. - مثال الأشغال المختلفة. - مع دعوة البلدية الى التنسيق مع مصالح الادارة الجهوية للشباب والرياضة لمراجعة الدراسة التمهيدية الموجزة.	100	بناء حجرات ملابس الملعب البلدي
	100	إقتناء أراضي

تمت احالة طلب تزود لإقتناء حاويات بمبلغ قدره 9.936,500 وسيتم الاستلام بعد اتمام الاجراءات الديوانية من طرف المزود	11	إقتناء معدات النظافة
تم فتح إستشارة دراسة المشاريع يوم 29 جويلية 2019 وتمت احالة الملف على انظار مراقبة المصاريف العمومية والذي طلب موافاته ببيانات المشاركين بكل دقة.	30	صيانة المقابر
	25	تهيئة الطرقات والمسالك
	12	بناء الأرصفة
	13	الإنارة العمومية

• المشاريع الجهوية أو الوطنية :

الملاحظات	نسبة الإنجاز	الكلفة (أد)	المشروع
<b>مشروع تطهير مدينة منزل فارسي:</b>			
تم الاتفاق على -الشروع في إصلاح الطرقات المرقمة بداية من الأسبوع القادم - الشروع في إتمام أشغال الربط في نهاية هذا الأسبوع	75%	1125	القسط 1 تطهير حي التطور والبساتين (طول الشبكة 11200م وتركيب 600 صندوق ربط)
	100%	1600	القسط 2 منظومة تحويل المياه وبناء محطتي ضخ
تم تعيين المقاول وامضاء كراس الشروط وإحالة ملف تزويد محطة الضخ بالكهرباء للشركة التونسية للكهرباء والغاز.	0%	798	القسط 3 تجهيز محطتي ضخ المياه المستعملة
<b>مشروع دعم الإنارة بالملعب البلدي</b>			
يوم الجمعة 13 سبتمبر 2019 سيقع النظر في رفع تحفظات الاستلام الوقي للأشغال.	99%	150	دعم الإنارة بالملعب البلدي
<b>مشروع تهيئة وتعبيد المسالك والطرقات</b>			
في إطار تنفيذ البرنامج الجهوي للتنمية لسنة 2017 تمت برمجة تهيئة وتعبيد مسلك الشواشين الجديدة (شارع طارق ابن زياد) والمسلك الرابط بين شارع ابن سينا والمار خلف المدرسة الاعدادية.	0%	200	مشروع تهيئة وتعبيد المسالك والطرقات

### 3- المصادقة على بته تسويغ عدد 02 محلات حرفية.

عرض السيد الكاتب العام الإجراءات التي تم اتخاذها لتسويغ عدد 02 محلات حرفية

كأئنة بطريق بني حسان بمنزل فارسي والمتمثلة في ما يلي:

- إجراء اختبار من طرف مصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة عدد 794 بتاريخ 23 ماي 2019 لتقدير القيمة الكرائية الافتتاحية السنوية للمحلين.
- نشر اعلان البته بموقع واب البلدية.
- تعليق اعلان البته بلوحة الإعلانات بهو البلدية وبالقباضة البلدية بالمكينين.
- ارسال اعلان البته للبلديات المجاورة لتعليقها بهو البلدية.
- اجراء بته بالاشهار والمزاد العلني يوم 05 أوت 2019 بحضور السيد القابض البلدي بالمكينين واسفرت عملية التثبيت عن تسويغ المحلات الحرفية لفائدة السيد محمد بالطيب كالتالي:

المحل	القيمة الكرائية السنوية الافتتاحية	نتائج البته
محل عدد 1	780 د في السنة	820 د في السنة
محل عدد 5	715 د في السنة	820 د في السنة

### التدخلات

السيد فرج العجيمي: دعا الى اضافة وسائل أخرى لإشهار البتات ( إعلان البته في الأماكن العمومية وخاصة في المقاهي).

الانسة جيهان عبد الله: دعت كذلك الى نشر اعلان البتات بصفحة التواصل الاجتماعي للبلدية .

### قرار المجلس

بعد المناقشة وتبادل الآراء صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على تسويغ المحلات للسيد محمد بالطيب كما مبين أعلاه.

### 4- عرض مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020:

عملا بمقتضيات القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية عدد 35 لسنة 1975 المؤرخ

في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تمتته وخاصة القانون عدد 65 لسنة

2007 والمتعلق بميزانية الجماعات المحلية وخاصة الباب الثاني الفصول 13، 14 و15 منه.

عرض السيد الكاتب العام للبلدية على السادة الأعضاء مشروع ميزانية البلدية لسنة

2020 بابا بابا وفصلا فصلا والتي بلغت 660 ألف دينار وذلك حسب الجدول التالي:

## خلاصة موارد ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان الموارد
148.000,000	<p style="text-align: right;"><b>موارد العنوان الأول</b></p> <p style="text-align: right;">الجزء الأول: المداخيل الجبائية الاعتيادية</p> <p style="text-align: right;">الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة</p>
12.000,000	<p style="text-align: right;">الصنف الثاني: مداخيل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه</p>
78.000,000	<p style="text-align: right;">الصنف الثالث: مداخيل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات</p>
.....	<p style="text-align: right;">الصنف الرابع: المداخيل الجبائية الاعتيادية الأخرى</p>
238.000,000	جملة الجزء الأول
76.000,000	<p style="text-align: right;">الجزء الثاني: المداخيل غير الجبائية الاعتيادية</p> <p style="text-align: right;">الصنف الخامس: مداخيل الملك البلدي الاعتيادية</p>
346.000,000	<p style="text-align: right;">الصنف السادس: المداخيل المالية الاعتيادية</p>
422.000,000	جملة الجزء الثاني
660.000,000	جملة موارد العنوان الأول
.....	<p style="text-align: right;"><b>موارد العنوان الثاني</b></p> <p style="text-align: right;">الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصّصة للتنمية</p> <p style="text-align: right;">الصنف السابع: منح التجهيز</p>
.....	<p style="text-align: right;">الصنف الثامن: مدّخرات وموارد مختلفة</p>
.....	جملة الجزء الثالث
.....	<p style="text-align: right;">الجزء الرابع: موارد الاقتراض</p> <p style="text-align: right;">الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي</p> <p style="text-align: right;">الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي</p> <p style="text-align: right;">الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظّفة</p>
.....	جملة الجزء الرابع
.....	<p style="text-align: right;">الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة</p> <p style="text-align: right;">الصنف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة</p>
.....	جملة الجزء الخامس
.....	جملة موارد العنوان الثاني
660.000,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

## خلاصة نفقات ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان النفقات
	<b>نفقات العنوان الأول</b> الجزء الأول: نفقات التصرف
330.000,000	القسم الأول: التأجير العمومي
238.274,000	القسم الثاني: وسائل المصالح
73.000,000	القسم الثالث: التدخّل العمومي
.	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزّعة
641.274,000	جملة الجزء الأول
.....	الجزء الثاني: فوائد الدين القسم الخامس: فوائد الدين
.....	جملة الجزء الثاني
641.274,000	جملة نفقات العنوان الأول
	<b>نفقات العنوان الثاني</b> الجزء الثالث: نفقات التنمية
.....	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
.....	القسم السابع: التمويل العمومي
.....	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزّعة
.....	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظّفة
.....	جملة الجزء الثالث
18.726,000	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين القسم العاشر: تسديد أصل الدين
18.726,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسدّدة من الاعتمادات المحالة القسم الحادي عشر: النفقات المسدّدة من الاعتمادات المحالة
.....	جملة الجزء الخامس
18.726,000	جملة نفقات العنوان الثاني
660.000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

## 5- الترفيع في ميزانية التنمية لسنة 2019

على إثر حصول بلدية منزل فارسي على موارد متأتية من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلة بعنوان مساعدة غير موظفة لتمويل البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019 بمبلغ قدره 451أ.د.

لذا المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي الترفيع في ميزانية البلدية بمبلغ 451 ألف دينار لسنة 2019 إيرادا ودفعاً حسب بيانات الجدول التالي:

### 1. الموارد:

ع	صنف	باب	فصل	ف	ف.ف	بيان الموارد	المبلغ
II	070	-	70.01	01	002	موارد السنة ( منح مسندة من صندوق القروض)	451.000,000
الجملة							451.000,000

### 2. النفقات:

ع	قسم	باب	فصل	ف	ف.ف	بيان النفقات	المبلغ -اعتمادات الدفع-
II	06	00	06.600	0001	000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	20.000,000
II	06	00	06.601	000	000	إقتناء أراضي	100.000,000
II	06	00	06.603	004	000	بنايات إدارية أخرى	90.000,000
II	06	00	06.606	0001	000	اقتناء معدات النظافة والطرق	11.000,000
II	06	00	06.610	0001	000	الإنارة العمومية	13.000,000
II	06	00	06.613	0001	000	بناء الأرصفة	12.000,000
II	06	00	06.613	0003	000	أشغال الصيانة والتعهد	25.000,000
II	06	00	06.614	0005	000	تعهد المقابر وصيانتها	30.000,000
II	06	00	06.614	0006	000	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	50.000,000
II	06	00	06.616	0004	000	بناء المنشآت الرياضية وتجهيزها	100.000,000
الجملة							451.000,000

### قرار المجلس

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على الترفيع في ميزانية البلدية حسب الجدول أعلاه.

واختتمت الجلسة على الساعة الثامنة مساء.

منزل فارسي في 2019/09/11

رئيس البلدية

حسن المبروك

