

محضر الجلسة العامة الأولى
بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : منزل فارسي
ب - عدد السكان بالبلدية : 4000 ساكن
ت - تاريخ الجلسة : 2018/12/01 على الساعة الثالثة بعد الزوال.
ث - مكان الجلسة : قصر البلدية.
ج - إسم ميسر الجلسة : /
ح - محضر محرر من قبل : الكاتب العام رياض أحمد .
خ - محضر مصادق عليه من طرف : جميع الأطراف الحاضرين في الجلسة

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة : 70 مشارك

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و35 سنة	
70	18	26	العدد الجملي
1.8 %	25.7 %	37 %	النسبة (%)

ب - جدول الأعمال :

1. تقديم الاطار العام للجلسة.
2. مناقشة نتائج التشخيص الفني والمالي والإعتماد المالي المخصص للبرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2019 و توزيع الموارد المالية على مختلف المناطق.
3. فتح باب النقاش للعموم للتساؤل وتقديم الاعتراضات.

3 - وصف لعرض البلدية :

1. تقديم منهجية تقسيم البلدية إلى مناطق ونتائجها.
2. تقديم نتائج التشخيص الفني للمنطقة البلدية.
3. تقديم المشاريع المتواصلة.
4. تقديم المشاريع الوطنية والجهوية والأخرى سواء كانت متواصلة او مبرمجة .
5. تقديم نتائج التشخيص المالي .
6. تقديم توزيع الموارد المالية على مختلف المناطق.

4 - المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى

المتواصلة أو المرمجة بالمنطقة البلدية :

الملاحظات	نسبة الأشغال	الكلفة	المشروع
برنامج سنة 2017			
	98 %	110 اد	تجميل مداخل المدن
برنامج سنة 2018			
تم عقد جلسة بالإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان بالمنستير بتاريخ 2018/11/28 بخصوص إنجاز مشروع البناء الإداري بالعقار الكائن خلف مقر البلدية وتم تعيين مكتب الدراسات للقيام بدراسة المشروع.	0 %	20	الدراسات
		141	بنايات إدارية
تم يوم 30 نوفمبر 2018 فتح عروض الإستشارة والآن بصدد فرز العروض الفنية	0 %	60	إقتناء معدات النظافة
تم إعداد طلب تزود بتاريخ 2018/11/22 للمقاول عبد العزيز العجيجي	20 %	45	تهيئة الطرقات والمسالك
	100 %	18	بناء الأرصفة
	100 %	7	الإنارة العمومية

المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المرمجة بالمنطقة البلدية

الملاحظات	نسبة الإنجاز	الكلفة (أد)	المشروع
مشروع التطهير			
	60 %	1125	القسط 1 تطهير حي التطور والبساتين
	100 %	1600	القسط 2 منظومة تحويل المياه المستعملة وبناء محطتي ضخ
في إنتظار إعداد طلب عروض للمرة الثانية لإقتناء التجهيزات	0 %	798	القسط 3 تجهيز محطتي ضخ المياه المستعملة
مشروع تنوير الملعب البلدي			
	20 %	150	دعم الإنارة بالملعب البلدي

5- إتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة برنامج الاستثمار السنوي 2019

ومصادرها:

ملاحظات	المبالغ المبرمج استغلالها(أد)	المبالغ المتاحة (أد)	مصدر التمويل	مصدر التمويل
	0	0	تمويل ذاتي	البلدية
	0	0	قرض	صندوق القروض ومساعدة
	1450	1450	مساعدات موظفة	الجماعات المحلية
مساهمة البلدية لتهديب حي التطور	50	50	مساعدات	
	401	401	غير موظفة: 451	
	0	0	مساعدات	هياكل أخرى
	1901	1901	المجموع	

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية

6 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

النسبة	الكلفة(أد)	البرامج المقترحة
30.1 %	121	برامج إدارية
49.9 %	200	برامج مهيكلية للمدينة
20 %	80	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
100 %	401	المجموع

7 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

حدودها (تسمية حدودها)	إسم المنطقة الترابية
شرقا: حدود مثال التهيئة العمرانية . شمالا: حدود مثال التهيئة العمرانية . غربا: حدود مثال التهيئة العمرانية . جنوبا: حدود مثال التهيئة العمرانية .	المنطقة عدد 1: منزل فارسي
شرقا: المكنين. شمالا: الطريق الرابطة بين المكنين وبني حسان. غربا: بني حسان. جنوبا: منزل فارسي.	المنطقة عدد 2: الشواشين

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)

ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	% 40	% 60	% 28	% 72	منطقة 1
	% 0	% 88	% 60	% 40	% 18	% 82	منطقة 2

- (1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة
(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2019
% 62.5	50	منطقة 1: منزل فارسي
% 37.5	30	منطقة 2: الشواشين

- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
أجاب السيد رئيس البلدية أن المجلس لم يعتمد مؤشر عدد السكان بكل منطقة ورأى أن حاجيات منطقة الشواشين عديدة لذلك قرر المجلس منح منطقة الشواشين مبلغ قدره 90 أد	<u>رئيس الجمعية الخيرية</u> : تساءل عن المنهجية المعتمدة من طرف المجلس البلدي عند تقسيم الموارد المالية على المناطق وأشار إلى أن التقسيم غير منصف وإقترح اعتماد مؤشر عدد السكان لتقسيم الموارد.
بين السيد رئيس البلدية أنه لا يمكن إدراج طرق مناطق الشواشين ضمن البرنامج لأن المنطقة خارج مثال التهيئة العمرانية.	<u>المواطن سالم معمر</u> : تساءل عن إمكانية إدراج بعض طرق مناطق الشواشين ضمن برنامج تهذيب الأحياء الشعبية.
أجاب السيد رئيس البلدية أنه تم الإتصال بالمدير الجهوي للبريد ووعده بموزع وموظف قار قبل موفى سنة 2018. أما بخصوص قطعة الأرض ستسعى البلدية لتخصيص عقار لبناء مكتب بريد.	<u>المواطن بلقاسم الشريف</u> : توجه بالشكر إلى أعضاء المجلس البلدي والمواطنين على الحضور المكثف. كما طلب من المجلس البلدي توفير قطعة أرض لبناء مكتب بريد وسط المدينة.

المواطن محمد الصغير بالطيب: تساءل عن أسباب توقف أشغال مشروع التطهير.	بين السيد رئيس البلدية أن هذا المشروع إنطلق منذ سنة 2016 وتوقفت الأشغال العديد من المرات وقامت البلدية بمراسلة السيد المدير العام للتطهير وسلطة الإشراف في الغرض.
رئيس النادي الرياضي: طالب بتعشيب الملعب البلدي وإقترح إنجاز مشروع بناء مدارج وحجرات ملابس بالملعب البلدي.	ستنظر البلدية في وظيفية المشاريع المقترحة.

8- نتائج الجلسة العامة :

1.8- التنقيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم:

نظرا لوجود إعتراضات على المقترحات والنتائج المقدمة من طرف البلدية بخصوص تقسيم الموارد الخاصة بالمشاريع المهيكله ومشاريع القرب تم اللجوء للتصويت وكانت النتيجة كالتالي :

المبلغ النهائي بعد التصويت أد	نتيجة التصويت			المبلغ المقترح أد	المشروع	المقترح
	محتفظ	لا	نعم			
0	0	22	1	50	مشروع قرب (منطقة عدد1 منزل فارسي)	1
50	0	0	23	50	مشروع قرب (منطقة عدد2 الشواشين)	
	1	4	18	230	مشروع مهيكل	2
30				30	- صيانة مقبرة.	
100				100	-إقتناء أراضي.	
100				100	-تهيئة الملعب البلدي(مدارج وحجرات ملابس)	

2.8 – ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

--

3.8 – ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة:

المواطن سالم النعيجة: طالب بتشريك المواطنين في جلسة المجلس البلدي المتعلقة بتقسيم الموارد المالية على التدخلات الثلاث.

8.5 - مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
<p>أجاب السيد رئيس البلدي أنه سيتصل بمصالح الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه قصد تزويد عقاره الكائن بمنطقة الشواشين بالماء الصالح للشرب في أقرب الآجال.</p>	<p><u>المواطن كمال الدريدي:</u> طلب من البلدية التدخل لدى مصالح الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه قصد تزويد عقاره الكائن بمنطقة الشواشين بالماء الصالح للشرب.</p>
	<p><u>المواطنة هاجر عبد الرزاق (منطقة الشواشين):</u></p> <p>بينت للحاضرين أن منطقة الشواشين تشكو من العديد من النقائص وطالبت المجلس بالنظر في موضوع تزويد بعض المساكن بالمنطقة بالماء الصالح للشرب.</p>

1.4.8 – عرض البلدية:

<p>✓ قام السيد فرج المجدوب رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة بعرض منهجية إعداد برنامج الاستثمار البلدي التشاركي وفق المقاربة التشاركية وأكد في هذا الإطار على ضرورة تشريك المواطن و مختلف مكونات المجتمع المدني في الجلسات لإنجاح المسار التشاركي وبذلك تضمن البلدية حصولها على منابها من المساعدات غير الموظفة والمساعدة الموظفة لتمويل مشاريع بعنوان سنة 2019.</p> <p>✓ تم عرض التشخيص المالي والفني على DATA SHOW .</p>
--

- صور الجلسة العامة:



رئيس البلدية

حسن المبروك

